

## 정책실명제 중점관리 대상사업 사업내역서

|                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                        |                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------|
| ① 정책사업명                                                                                                               | 전북특별자치도 도시 및 주거환경 정비조례 일부개정조례                                                                                                                                                                                                                                             |                                        |                                                   |
| ② 추진배경                                                                                                                | 「도시 및 주거환경정비법 시행령」의 개정사항을 반영하여, 재개발사업의 사업시행자가 토지등소유자에게 분양신청 등에 대하여 통지해야 하는 기간을 연장할 수 있는 경우의 면적기준, 재개발임대주택의 인수가격 및 인수방법 등 조례로 위임한 사항을 정함                                                                                                                                   |                                        |                                                   |
| ③ 주요내용                                                                                                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 재개발사업 시행자가 토지등소유자에게 분양신청 등에 대하여 통지하여야 하는 기간을 연장할 수 있는 경우의 면적기준을 정함(안 제28조제1항)</li> <li>■ 재개발임대주택을 도지사 또는 시장, 군수가 인수할 경우 가산되는 금액의 범위를 정함 (안 제32조의2)</li> <li>■ 재개발임대주택을 도지사 또는 시장, 군수가 인수할 경우 인수방법 및 절차를 정함 (안 제32조의3)</li> </ul> |                                        |                                                   |
| ④ 사업부서                                                                                                                | 주택건축과                                                                                                                                                                                                                                                                     | ⑤ 담당자                                  | 조용운                                               |
| ⑥ 선정기준                                                                                                                | 조례 제·개정사항                                                                                                                                                                                                                                                                 | ⑦ 사업기간                                 | 2025                                              |
| 〈그간 주요 추진내용〉                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                        |                                                   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 조례 일부개정조례안 검토보고</li> <li>○ 조례규칙심의회위원회 심의</li> <li>○ 조례 일부개정조례안 공포</li> </ul> |                                                                                                                                                                                                                                                                           | ‘25.07.14.<br>‘25.07.30.<br>‘25.08.08. | 김형우 건설교통국장<br>김용수 주택건축과장<br>하애은 주거복지팀장<br>조용운 주무관 |