

도보는 공문시행에 대체하는 효력을 갖습니다.



제2897호 2023. 5. 19.(금)

www.jeonbuk.go.kr

훈 령

- 전라북도 훈령 제1803호 전라북도 적극행정 먼책 및 공무원 경고 등 처분에 관한 규정 일부개정훈령 · 1

고 시

- 전라북도 고시 제2023-126호 도로구역 결정(변경), 접도구역 지정(변경) 및 지형도면 고시 3
- 전라북도 고시 제2023-127호 도로구역 결정(변경), 접도구역 지정(변경) 및 지형도면 고시 7
- 전라북도 고시 제2023-128호 도로구역 결정(변경), 접도구역 지정(변경) 및 지형도면 고시 20
- 전라북도 고시 제2023-129호 도로구역 결정(변경), 접도구역 지정(변경) 및 지형도면 고시 23
- 전라북도 고시 제2023-130호 도로구역 결정(변경), 접도구역 지정(변경) 및 지형도면 고시 26
- 전라북도 고시 제2023-131호 덕립지구 저수지 준설사업 시행계획 승인 고시(안) 29
- 전라북도 고시 제2023-132호 신림지구 수리시설개보수사업 시행계획 승인 고시(안) 30
- 전라북도 고시 제2023-133호 사방지 지정(2차) 및 지정해제 고시 32
- 전라북도 고시 제2023-134호 부안 신재생에너지 일반산업단지 실시계획(변경) 승인 고시 38
- 전라북도 고시 제2023-136호 대초지구 논콩단지 배수개선사업 지형도면 고시 50

공 고

- 전라북도 공고 제2023-993호 소비자생활협동조합 설립인가취소 청문실시 공시송달 공고 54
- 전라북도 공고 제2023-996호 기부금품 모집 변경등록 공고 58
- 전라북도 공고 제2023-1001호 비영리사단법인 정관변경 허가 공고 59
- 전라북도 공고 제2023-1007호 비영리법인 설립 허가 공고 61
- 전라북도 공고 제2023-1020호 비영리법인 설립 허가 공고 62
- 전라북도공직자윤리위원회 공고 제2023-5호 주식 매각 공개 63

도지사 지시사항

- 2023. 5. 11.(목) 간부회의 시 도지사 지시사항 64
- 2023. 5. 16.(화) 정책조정회의 시 도지사 지시사항 66

시 군

- 군산시 고시 제2023-82호 도시계획시설(유원지:관광호텔_사업 실시계획인가 고시 67

- 익산시 고시 제2023-102호 도시관리계획(도시농업공원) 결정(변경)에 따른 지형도면 고시 69
- 익산시 공고 제2023-1514호 도시계획시설(도로/중로2류2호)사업 실시계획인가 전 열람공고 70
- 정읍시 고시 제2023-76호 도시계획시설(전기공급설비)사업 실시계획(변경)인가 고시 73
- 정읍시 고시 제2023-78호 주택건설사업계획변경승인 고시 75
- 남원시 고시 제2023-71호 도시관리계획(유원지) 조성계획 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시 76
- 남원시 고시 제2023-72호 도시계획시설(중로3-33호선)사업 사업시행자 지정 및 실시계획 변경인가 고시 · 83
- 고창군 고시 제2023-73호 흥덕농공단지 실시계획(변경) 승인 고시 85

발행 전 라 북 도 (편집 공보관실 ☎(063)280-2186)
(54968)전라북도 전주시 완산구 효자로 225

전라북도 전라북도 적극행정 면책 및 공무원 경고 등 처분에 관한 규정일부개정훈령을 다음과 같이 발령한다.

전라북도지사
2023. 5. 19.

전라북도 훈령 제1803호

전라북도 적극행정 면책 및 공무원 경고 등 처분에 관한 규정 일부 개정훈령

전라북도 적극행정 면책 및 공무원 경고 등 처분에 관한 규정 일부를 다음과 같이 개정한다.

제1조 중 “임·직원”을 “임직원”으로 한다.

제3조제4호 중 “임·직원”을 “임직원”으로 한다.

제5조제3항을 다음과 같이 한다.

③ 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 제1항제1호 및 제2호의 기준을 충족한 것으로 추정한다. 다만, 권고 또는 의견을 제시하는데 필요한 정보를 충분히 제공하지 않는 등 특별한 사유가 있는 경우에는 제외한다.

1. 면책심사신청자의 업무처리가 「부패방지 및 국민권익위원회의 설치와 운영에 관한 법률」 제45조, 제47조 등에 따른 국민권익위원회의 권고 또는 의견을 이행한 경우
2. 면책심사신청자가 「전라북도 사전 컨설팅감사 운영에 관한 규칙」에 따라 사전 컨설팅감사를 신청하여 사전 컨설팅감사 의견대로 업무를 처리한 경우
3. 면책심사신청자의 업무처리가 「전라북도 도민고충처리위원회 운영 조례」에 따른 권고사항일 경우
4. 면책심사신청자가 「지방공무원 적극행정 운영규정」 제12조에 따라 위원회가 제시한 의견대로 업무를 처리한 경우

제6조 각 호 외의 부분 중 “제5조의 규정”을 “제5조”로 하고, 같은 조 제1호 중 “금품 및 향응수수,”를 “금품, 향응수수 및”으로 하며, 같은 조 제6호 중 “기타 위 각호”를 “그 밖에 위 각 호”로 한다.

제7조제2항을 다음과 같이 한다.

② 심의회는 위원장을 포함하여 9인 이내로 하고 위원장은 감사관으로 하며, 위원은 변호사 2인, 회계사 2인, 교수 1인, 기술사 1인, 심의안건 관련부서장 1인으로 하되, 특정분야에 대한 전문가 의견이 필요한 경우 분야별 외부전문가 1인을 추가 위촉할 수 있다.

제14조부터 제19조까지를 각각 제15조부터 제20조까지로 하고, 제13조를 제14조로 하며, 제13조를 다음과 같이 신설한다.

제13조(감사권익보호위원) ① 도지사는 감사과정에서 징계가 예상되는 피감사자의 감사업무 관련 자문 요청이 있는 경우 피감사자의 권익을 보호하기 위하여 감사권익보호위원을 지정 할 수 있다.

② 도지사는 자체감사결과심의위원 중에서 감사권익보호위원을 지정한다. 다만, 감사권익보호위원이 자문한 사안의 경우 자체감사결과심의회 심의·의결에서 제척된다.

③ 감사권익보호위원은 자문을 실시하고 적극행정면책심의위원회, 자체감사결과심의위원회 등에 배석하여 의견을 진술 할 수 있다.

제14조 앞에 “제3장 공무원 경고 등 처분”을 삭제한다.

제15조 앞에 장 번호 및 제목을 다음과 같이 신설한다.

제3장 공무원 경고 등 처분

제16조(중전의 제15조)제2항 중 “기타”를 “그 밖에”로 한다.

제17조(중전의 제16조)제8호 중 “기타”를 “그 밖의”로 한다.

제18조(중전의 제17조) 단서 중 “당해”를 “해당”으로, “적시하여”를 “구체적으로 제시하여”로 한다.

부 칙

제1조(시행일) 이 규정은 발령한 날부터 시행한다.

제2조(적용례) 이 규정은 규정 시행 당시 감사 중이거나 감사결과를 처리 중인 감사사항에 대해서도 적용한다

전라북도 고시 제2023-126호

도로구역 결정(변경), 접도구역 지정(변경) 및 지형도면 고시

「도로법」 제25조에 의한 도로구역 결정(변경) 및 같은 법 제40조에 의한 접도구역 지정(변경), 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 의한 도시관리계획 결정, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 의한 지형도면(변경)을 다음과 같이 고시합니다.

2023. 5. 19.
전라북도지사

1. 도로구역 결정(변경) 사항

가. 도로구역 결정(변경) 내용

구분	종류	노선번호	노선명	위 치	면적 (㎡)	기점	종점	주 요 통과지	총연장 (km)
기정	국도	제37호	거창 ~ 과주	무주군 무주읍 용포리 일원	33,965㎡	무주읍 용포리 931-4	무주읍 용포리 1151-2	-	1.066
변경					35,918㎡ (증1,953㎡)				

나. 도로구역 결정(변경) 사유

- 위임국도 위험도로 개선사업(무주 용포)으로 인한 변경

다. 해당 도로공사의 시행기간 : 2023. 6. ~ 2025. 12.

라. 수용 또는 사용할 토지의 세목 : 붙임

마. 도면의 열람기간 및 열람장소

- 열람기간 : 시행기간 내
- 열람장소 : 전라북도 도로공항철도과(063-280-4404)
전라북도 도로관리사업소(063-290-6737)

2. 접도구역 지정(변경) 사항

가. 접도구역 지정(변경) 내용

도로의 종류	국도	노선번호	37호선	노선명	거창 ~ 파주
접도구역의 지정구간 및 범위	○ 지정구간 : 도로구역 경계선으로부터 양측 각 5m 범위내 ○ 위 치 - 기점 : 무주읍 용포리 930번지 - 종점 : 무주읍 용포리 1151-8번지				
접도구역 지정목적	○ 도로의 구조에 대한 손괴방지, 미관의 보존 ○ 교통사고 위험방지				
비 고					

3. 군관리계획(군계획시설:도로) 결정(변경) 사항

가. 군계획시설(도로) 결정(변경)조서

구분	구 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 적지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	3	8	보조 간선 도로	1,066	무주읍 용포리 931-4	무주읍 용포리 1151-2	일반 도로	-	-	국도 37호선
변경	소로	2	3	8	보조 간선 도로	1,066	무주읍 용포리 931-4	무주읍 용포리 1151-2	일반 도로	-	-	

나. 군계획시설(도로) 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
소로 2-3호선	소로 2-3호선	○ 일부구간 선형변경 -폭원 : 8m -연장 : 10,702m	○ 위임국도 위험도로 개선사업(무주 용포지구)에 따른 일부구간 선형변경

4. 도로구역(변경) 및 접도구역(변경)과 지적이 표시된 지형도면 : 실음생략

※ 「토지이용규제 기본법」 제8조, 「도로법 시행규칙」 제6조 및 제16조에 의한 지형도면은 토지이용규제정보시스템-토지이음(<http://www.eum.go.kr>) 및 전라북도(도로공항철도과)에서 열람 가능

【붙임】

1. 수용 또는 사용할 토지의 세목(도로구역)

편입용지조서									
연번	토지소재지			지적면적 (㎡)	도로구역 (㎡)			토지대장상소유자	
	읍.면	동.리	지번		지목	기정	변경	증감	주 소
	총 계		127필지	872,500	33,965	35,918	1,953		
1	부주	용포	931-4	전	1,143	1,143	1,143	-	국(국토교통부)
2	"	"	931-2	도	20	20	20	-	107 정사길
3	"	"	931-3	도	10	10	10	-	664 김두규
4	"	"	932-2	도	539	539	539	-	충남 논산군 논산읍 취암리 375 임부성
5	"	"	934-2	도	274	274	274	-	994 정확종
6	"	"	936-3	도	760	760	760	-	부주면 읍내리 김동후
7	"	"	936-5	전	744	744	744	-	국(국토교통부)
8	"	"	943-5	전	349	349	349	-	국(국토교통부)
9	"	"	943-4	전	96	96	96	-	국(국토교통부)
10	"	"	943-2	도	721	721	721	-	울산 남구 무거동 1551 무거청구멘션 102-905 정태락
11	"	"	산121-3	임	367	367	367	-	국(국토교통부)
12	"	"	1455-1	도	20	20	20	-	국(국토교통부)
13	"	"	949-1	도	36	36	36	-	국(국토교통부)
14	"	"	948-3	도	365	365	365	-	국(국토교통부)
15	"	"	949-2	도	383	383	383	-	국
16	"	"	948-2	도	102	102	102	-	- 정확종
17	"	"	959-6	도	214	214	214	-	국(국토교통부)
18	"	"	959-1	도	317	317	317	-	금산군 부동면 미양리 김정남
19	"	"	산123-1	도	407	407	407	-	국(국토교통부)
20	"	"	958-1	도	100	100	100	-	국(국토교통부)
21	"	"	1455-2	도	105	105	105	-	국(국토교통부)
22	"	"	929-1	전	139	139	139	-	국(국토교통부)
23	"	"	산118-1	임	11	11	11	-	국(국토교통부)
24	"	"	930-1	임	605	605	605	-	국(국토교통부)
25	"	"	산118-2	임	392	392	392	-	국(국토교통부)
26	"	"	933-1	전	7	7	7	-	국(국토교통부)
27	"	"	932-3	전	102	102	102	-	국(국토교통부)
28	"	"	932-4	도	246	246	246	-	국(국토교통부)
29	"	"	933-2	도	5	5	5	-	국(국토교통부)
30	"	"	934-4	전	316	316	316	-	국(국토교통부)
31	"	"	934-3	도	198	198	198	-	국(국토교통부)
32	"	"	936-1	전	60	60	60	-	국(국토교통부)
33	"	"	산119-1	임	238	238	238	-	국(국토교통부)
34	"	"	936-2	전	93	93	93	-	국(국토교통부)
35	"	"	937-3	전	9	9	9	-	국(국토교통부)
36	"	"	937-2	도	73	73	73	-	- 정재우
37	"	"	943-1	전	261	0	57	증)57	울산 남구 무거동 1551 무거청구멘션 102-905 정태락
38	"	"	942-3	임	220	0	25	증)25	부주군 부주읍 용포리 520-10 박인수
39	"	"	942-8	임	81	0	6	증)6	경기도 수원시 권선구 수성로35번길 60, 104동 304호(구운동, 일월청구아파트) 한승우
40	"	"	942-2	임	823	0	26	증)26	서울 금천구 시흥동 908-4 이정호 외 2인
41	"	"	949-5	전	3	3	3	-	국(국토교통부)
42	"	"	949-3	전	306	0	64	증)64	천경수 군산시 문화동 26 삼성아파트 1-605
43	"	"	949-4	도	78	78	78	-	국(국토교통부)
44	"	"	950-4	도	30	30	30	-	국(국토교통부)
45	"	"	950-5	전	2,339	0	60	증)60	천경수 군산시 문화동 26 삼성아파트 1-605
46	"	"	950-3	도	7	7	7	-	국(국토교통부)
47	"	"	950-2	도	116	116	116	-	정홍로
48	"	"	959-3	도	215	215	215	-	충남 금산군 부동면 미양리 김정남
49	"	"	959-2	도	53	53	53	-	국(국토교통부)
50	"	"	970-2	도	374	374	374	-	강창기
51	"	"	957-2	도	377	377	377	-	정귀룡
52	"	"	970-3	도	56	56	56	-	강창기
53	"	"	970-5	도	330	330	330	-	국(국토교통부)
54	"	"	971-1	도	60	60	60	-	충남 금산군 제원면 저곡리 고광룡
55	"	"	971-4	도	269	269	269	-	국(국토교통부)
56	"	"	971-5	도	20	20	20	-	부남면 가당리 1566 김기원 외 1인
57	"	"	973-4	도	2	2	2	-	강창조
58	"	"	973-3	도	191	191	191	-	국(국토교통부)
59	"	"	979-8	도	516	516	516	-	국(국토교통부)
60	"	"	978-2	도	225	225	225	-	이도중
61	"	"	979-5	도	10	10	10	-	980 최용준
62	"	"	1455	도	7,764	195	258	증)63	국(국토교통부)
63	"	"	999-2	도	30	7	7	-	997 정재우

변입용지조서										
연번	토지소재지				지적면적 (㎡)	도로구역 (㎡)			토지대장상소유자	
	읍.면	동.리	지번	지목		기정	변경	증감	주소	성명
64	"	"	1000-13	도	18	18	18	-	무주읍 용포리 985-1	정용두
65	"	"	1000-10	도	467	467	467	-		국(국토교통부)
66	"	"	1000-2	도	760	760	760	-	경성부 경운동 89	민병석
67	"	"	1000-9	도	371	371	371	-		국(국토교통부)
68	"	"	1045-2	도	899	899	899	-		김의영
69	"	"	1045-4	도	453	453	453	-		국(국토교통부)
70	"	"	1041-1	도	327	327	327	-	충북 영동군 조산면 조암리	전주하
71	"	"	산134-6	도	586	570	586	증)16		국(국토교통부)
72	"	"	1040-5	도	532	532	532	-		정일갑
73	"	"	1040-4	도	803	803	803	-		국(국토교통부)
74	"	"	959-5	도	79	79	79	-		국(국토교통부)
75	"	"	산123	임	3,659	0	46	증)46	무주군 무주읍 읍내리 118	해평길제삼성과만귀종중
76	"	"	958	전	598	0	171	증)171	전라북도 무주군 무주읍 무금로 396-8	유을임
77	"	"	970-1	도	26	26	26	-		국(국토교통부)
78	"	"	957-1	전	472	0	192	증)192	전라북도 무주군 적상면 사천리 701	전병옥
79	"	"	산125	임	3,174	0	14	증)14	전라북도 무주군 적상면 사천리 701	전병옥
80	"	"	957-3	도	173	173	173	-		국(국토교통부)
81	"	"	956-8	도	8	8	8	-		국(국토교통부)
82	"	"	956-9	전	101	0	14	증)14	전라북도 무주군 무주읍 당산1길 13-4	전점식 외 1인
83	"	"	956-1	전	2,637	0	216	증)216	전라북도 무주군 무주읍 외요대길 19	정우열
84	"	"	956-7	도	41	41	41	-		국(국토교통부)
85	"	"	956-2	도	340	340	340	-	충남 금산군 군내면 중도리	김이준
86	"	"	981-1	도	132	132	132	-		국(국토교통부)
87	"	"	979-2	도	621	621	621	-	무주면 대차리	황호연
88	"	"	978-3	도	195	195	195	-		국(국토교통부)
89	"	"	978-1	묘	813	0	45	증)45	전라북도 무주군 무주읍 주계로3길 5-4	이영섭
90	"	"	979-7	도	15	15	15	-		국(국토교통부)
91	"	"	1055-1	전	3,859	0	7	증)7	충청남도 계룡시 두마면 사계로 51, 113동 202호(계룡대림이-편한세상)	천영주 외 4인
92	"	"	979-1	대	183	0	117	증)117	980	천을수
93	"	"	979-6	도	27	27	27	-		국(국토교통부)
94	"	"	1000-12	도	24	24	24	-	대전광역시 서구 갈마동 402-2 쌍용아파트 2-106	김성규
95	"	"	1000-6	도	42	0	24	증)24	대전광역시 서구 갈마동 402-2 쌍용아파트 2-106	김성규
96	"	"	1000-1	대	330	0	202	증)202	경기도 여주시 대신면 여양로 1150	정진희
97	"	"	1000-11	도	42	42	42	-	경기도 여주시 대신면 여양로 1150	정진희
98	"	"	1046-1	답	1,983	0	77	증)77	956-4	유을임
99	"	"	1045-5	도	217	217	217	-		국(국토교통부)
100	"	"	1046-3	도	20	20	20	-		국(국토교통부)
101	"	"	1044-4	도	47	47	47	-		국(국토교통부)
102	"	"	1044-5	도	42	42	42	-		국(국토교통부)
103	"	"	1047-1	답	2,166	0	49	증)49	무주군 무주읍 읍내리 1013	이서균 외 3인
104	"	"	1047-3	도	16	16	16	-		국(국토교통부)
105	"	"	1042-2	도	97	97	97	-		국(국토교통부)
106	"	"	1041-3	도	96	96	96	-		국(국토교통부)
107	"	"	1040-1	전	129	0	129	증)129	서울특별시 종로구 대학로11길 48(명륜4가)	김종선
108	"	"	산134-5	도	447	447	447	-		국(국토교통부)
109	"	"	산134-3	도	2,467	2,467	2,467	-		국(국토교통부)
110	"	"	산134-7	도	2,994	2,994	2,994	-		국(국토교통부)
111	"	"	산135-1	도	2,661	2,477	2,477	-		국(국토교통부)
112	"	"	1048-8	전	387	0	50	증)50	서울특별시 종로구 대학로11길 48(명륜4가)	김종선
113	"	"	1048-5	전	3,168	0	229	증)229	서울특별시 종로구 대학로11길 48(명륜4가)	김종선
114	"	"	1048-7	전	15	0	15	증)15	서울특별시 종로구 대학로11길 48(명륜4가)	김종선
115	"	"	산134-4	임	202	29	29	-	서울특별시 종로구 대학로11길 48(명륜4가)	김종선
116	"	"	1048-3	전	231	93	132	증)39	서울특별시 종로구 대학로11길 48(명륜4가)	김종선
117	"	"	1458	천	787,568	626	626	-		국(국토교통부)
118	"	"	산134-11	도	47	47	47	-		국(국토교통부)
119	"	"	1048-6	잡	5,165	182	182	-	서울특별시 종로구 대학로11길 48(명륜4가)	김종선
120	"	"	1150-3	잡	5,230	159	159	-	서울특별시 종로구 대학로11길 48(명륜4가)	김종선
121	"	"	산134-10	도	2,548	2,548	2,548	-		국(국토교통부)
122	"	"	1150-9	전	823	53	53	-	서울특별시 종로구 대학로11길 48(명륜4가)	김종선
123	"	"	산134-9	도	468	468	468	-		국(국토교통부)
124	"	"	산135-4	도	484	484	484	-		국(국토교통부)
125	"	"	산135	임	4,078	72	72	-	전라북도 장수군 계북면 당저길 43-1	신영수
126	"	"	1151-5	도	1,185	648	648	-	1060	정희철
127	"	"	1151-2	도	390	13	13	-	충북 영동군 양일면 은산리	전주하

전라북도 고시 제2023-127호

도로구역 결정(변경), 접도구역 지정(변경) 및 지형도면 고시

「도로법」 제25조에 의한 도로구역 결정(변경) 및 같은 법 제40조에 의한 접도구역 지정(변경), 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 의한 도시관리계획 결정, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 의한 지형도면(변경)을 다음과 같이 고시합니다.

2023. 5. 19.
전라북도지사

1. 도로구역 결정(변경) 사항

가. 도로구역 결정(변경) 내용

구분	종류	노선번호	노선명	위치	면적(m ²)	기점	종점	주요통과지	총연장(km)
기정	국도	제13호	완도 금산	임실군 삼계면 어은리 일원	27,880	임실군 삼계면 어은리 255-2	임실군 삼계면 대명리 1019-6	-	1.26
변경					28,029 (증 149)				

나. 도로구역 결정(변경) 사유

- 위임국도 폭원부족 정비사업(임실 삼계 어은)으로 인한 변경

다. 해당 도로공사의 사업 시행기간 : 2023. 01. ~ 2024. 12.

라. 수용 또는 사용할 토지의 세목 : 붙임

마. 도면의 열람기간 및 열람장소

- 열람기간 : 시행기간 내
- 열람장소 : 전라북도 도로공항철도과(063-280-4404)
전라북도 도로관리사업소(063-290-6736)

2. 접도구역 지정(변경) 사항

도로의 종류	국도	노선번호	제13호	노선명	완도 ~ 금산
접도구역의 지정구간 및 범위	○ 지정구간 : 도로구역 경계선으로부터 양측 각 5m 범위내 ○ 위치 - 기점 : 임실군 삼계면 어은리 255-2번지 일원 - 종점 : 임실군 오수면 대명리 1019-6번지 일원				
접도구역 지정목적	○ 도로의 구조에 대한 손괴방지, 미관의 보존 ○ 교통사고 위험방지				
비고					

3. 군관리계획(군계획시설:도로) 결정(변경) 내용

가. 군계획시설(도로) 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	12	9~10	보조 간선 도로	9,295	임실군 오수면 대명리 산128-2	임실군 삼계면 후천리 735-7	일반 도로	-	-	국도 13호선
기정	소로	2	12	9~10	보조 간선 도로	9,295	임실군 오수면 대명리 산128-2	임실군 삼계면 후천리 735-7	일반 도로	-	-	

나. 군계획시설(도로) 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로 2-12	소로 2-12	○ 일부구간 도로폭 변경 - 폭원 : 9.5~10.6m - 연장 : 1,260m	○ 위임국도 폭원부족 정비사업(임실 삼계 어은 지구)에 따른 일부구간 선형변경

4. 도로구역(변경) 및 접도구역(변경)과 지적이 표시된 지형도면 : 실음생략

※ 「토지이용규제 기본법」 제8조, 「도로법 시행규칙」 제6조 및 제16조에 의한 지형도면은 토지이용규제정보시스템-토지이음(<http://www.eum.go.kr>) 및 전라북도(도로공항철도과)에서 열람 가능

【 불 입 】 수용 또는 사용할 토지의 세목

편 입 용 지 조 서										
연번	토지소재지				지적면적 (㎡)	도로구역(㎡)			토지대장 상 소유자	
	읍면	동리	지번	지목		기정	변경	증감	주 소	성 명
	총계		필지		58,628	27,880	28,029	증)149		
1	삼계	어은	255-2	도	10	10	10		-	한교석 외 2인
2	"	"	378-4	도	510	372	372			진라북도
3	"	"	378-3	도	112	36	36			국(건설부)
4	"	"	378-1	도	314	180	180		-	한돈석
5	"	"	255-3	도	331	296	296			국(건설부)
6	"	"	256-2	도	245	116	116			국(건설부)
7	"	"	745	도	23,652	632	632			국(건설부)
8	"	"	254-5	도	126	126	126			진라북도
9	"	"	254-1	도	60	60	60			국(건설부)
10	"	"	254-2	도	102	102	102		-	한태연
11	"	"	254-3	도	83	83	83		-	한태연
12	"	"	252-6	도	19	19	19			진라북도
13	"	"	252-4	도	89	89	89			국(건설부)
14	"	"	252-2	도	129	129	129			국(건설부)
15	"	"	252-3	도	172	172	172		460	한규범
16	"	"	252-7	도	111	111	111			진라북도
17	"	"	251-3	도	73	73	73		516	청주한씨안양공 파종중
18	"	"	251-2	도	126	126	126		408	한규욱
19	"	"	251-4	도	102	102	102		516	청주한씨안양공 파종중
20	"	"	251-7	도	13	13	13		516	청주한씨안양공 파종중
21	"	"	251-8	도	248	248	248			진라북도
22	"	"	251-6	도	7	7	7		516	청주한씨안양공 파종중
23	"	"	248-5	도	40	40	40		-	한규용
24	"	"	248-3	도	1	1	1		-	한규용
25	"	"	250-3	도	7	7	7		-	한소석
26	"	"	250-4	도	112	112	112			국(건설부)
27	"	"	218-5	도	3	3	3		남원덕과사울170	윤판덕 외 3인
28	"	"	218-6	도	208	208	208			진라북도
29	"	"	218-1	도	76	76	76		남원덕과사울170	윤판덕 외 3인
30	"	"	218-4	도	13	13	13		남원덕과사울170	윤판덕 외 3인

편 입 용 지 조 서										
연번	토지소재지				지적면적 (㎡)	도로구역(㎡)			토지대장 상 소유자	
	읍면	동리	지번	지목		기정	변경	증감	주 소	성 명
31	"	"	218-7	전	13	-	13	증)13		국
32	"	"	218-2	도	43	43	43			임실군
33	"	"	250-2	도	1	1	1		-	한소석
34	"	"	250-5	도	9	9	9			진라북도
35	"	"	248-2	도	1	1	1		-	한규용
36	"	"	221-5	도	7	7	7			임실군
37	"	"	220-1	도	30	30	30		-	한규옥
38	"	"	220-2	대	49	-	3	증)3	인천광역시 강화군 선원면 시리미로 85-15	한현수
39	"	"	220-3	도	40	40	40		-	한규옥
40	"	"	220-4	대	7	-	7	증)7		국
41	"	"	248-7	도	37	37	37			진라북도
42	"	"	248-6	도	46	46	46		-	한규용
43	"	"	248-4	도	73	73	73			국(건설교통부)
44	"	"	221-7	도	8	8	8			진라북도
45	"	"	221-3	전	633	-	2	증)2	인천광역시 강화군 선원면 시리미로 85-15	한현수
46	"	"	221-4	도	63	63	63		남원군 대산면 145(-)	김사현
47	"	"	221-2	도	139	139	139		남원군 대산면 145(-)	김사현
48	"	"	221-6	도	142	142	142		남원군 대산면 145(-)	김사현
49	"	"	223-5	도	98	98	98			진라북도
50	"	"	223-4	도	129	129	129		422	최성렬
51	"	"	223-2	도	36	36	36		-	최성렬
52	"	"	223-3	도	3	3	3		-	최성렬
53	"	"	224-9	도	44	44	44			진라북도
54	"	"	224-7	도	23	23	23		238	한임수 외 2인
55	"	"	224-1	도	159	159	159		406	한규원
56	"	"	224-2	도	99	99	99		-	한우석
57	"	"	224-3	도	53	53	53		-	한우석
58	"	"	224-6	도	3	3	3		408	한계석
59	"	"	224-8	도	10	10	10			진라북도
60	"	"	226-6	도	11	11	11			진라북도
61	"	"	226-5	도	40	40	40			임실군
62	"	"	225-4	도	71	71	71			진라북도

편 입 용 지 조 서										
연번	토지소재지				지적면적 (㎡)	도로구역(㎡)			토지대장 상 소유자	
	읍면	동리	지번	지목		기정	변경	증감	주 소	성 명
63	"	"	225-3	도	136	136	136			국(건설부)
64	"	"	225-2	도	36	36	36		-	한우석 외 2인
65	"	"	230-32	도	27	27	27			전라북도
66	"	"	226-1	도	26	26	26		순창군 동계면 서호리	한중석
67	"	"	226-2	도	152	152	152		순창군 동계면 서호리	한중석
68	"	"	226-3	도	205	205	205			국(건설부)
69	"	"	230-10	도	20	20	20			국(건설부)
70	"	"	227-1	도	60	60	60		-	한석호
71	"	"	227-2	도	79	79	79			국(건설부)
72	"	"	227-4	도	20	20	20		-	한석호
73	"	"	230-31	도	152	152	152			전라북도
74	"	"	230-24	도	76	76	76			임실군
75	"	"	230-8	도	198	198	198			국(건설부)
76	"	"	230-15	도	426	426	426			국(건설부)
77	"	"	230-9	도	155	155	155		-	한우석
78	"	"	230-21	도	63	63	63		-	한우석
79	"	"	230-27	도	340	340	340			전라북도
80	"	"	230-30	도	10	10	10			전라북도
81	"	"	230-23	도	30	30	30			임실군
82	"	"	228-1	구	102	102	102		인천광역시 부평구 체육관로174번길 43-6, 302호(삼산동, 휴레스트)	한남희
83	"	"	228-6	도	30	30	30		461	한택수
84	"	"	228-4	도	22	22	22			국(건설부)
85	"	"	228-8	도	87	87	87			국(건설부)
86	"	"	228-2	도	152	152	152		-	한돈석
87	"	"	228-3	도	40	40	40			국(건설부)
88	"	"	228-7	도	10	10	10		461	한택수
89	"	"	228-5	도	17	17	17			전라북도
90	"	"	230-14	도	42	42	42			국(건설부)
91	"	"	230-48	도	8	8	8			국(건설부)
92	"	"	230-7	도	3	3	3			국(건설부)
93	"	"	229-3	도	7	7	7		-	한홍석
94	"	"	229-2	도	79	79	79		-	한홍석

편 입 용 지 조 서										
연번	토지소재지				지적면적 (㎡)	도로구역(㎡)			토지대장 상 소유자	
	읍면	동리	지번	지목		기정	변경	증감	주 소	성 명
95	"	"	229-1	도	106	106	106			국(건설부)
96	"	"	229-5	도	36	36	36		전라북도 임실군 삼계면 충효로 1744	한남희
97	"	"	229-6	도	124	124	124			전라북도
98	"	"	231-4	도	17	17	17			임실군
99	"	"	232-6	도	156	156	156			전라북도
100	"	"	232-4	도	20	20	20			임실군
101	"	"	232-1	도	185	185	185			임실군
102	"	"	232-2	도	2	2	2		484	한우석
103	"	"	231-2	도	102	102	102		-	김기성
104	"	"	231-8	도	143	143	143		-	김기성
105	"	"	231-5	도	109	109	109			임실군
106	"	"	232-5	도	155	-	5	증)5		임실군
107	"	"	231-7	도	68	68	68			전라북도
108	"	"	231-1	도	218	218	218			임실군
109	"	"	230-6	도	25	25	25			국(건설부)
110	"	"	230-45	도	177	177	177			국(건설부)
111	"	"	230-13	도	179	179	179			국(건설부)
112	"	"	230-47	도	90	90	90			국(건설부)
113	"	"	160-2	도	35	35	35			국(건설부)
114	"	"	160-3	도	1	1	1			국(건설부)
115	"	"	161-8	도	62	62	62			전라북도
116	"	"	161-13	도	334	334	334			전라북도
117	"	"	161-7	도	116	116	116			임실군
118	"	"	161-3	도	324	324	324			임실군
119	"	"	161-2	도	23	23	23		-	한우석
120	"	"	161-9	도	284	284	284		-	한우석
121	"	"	161-4	도	142	142	142		520	한태연
122	"	"	161-10	도	1	1	1		520	한태연
123	"	"	161-11	도	43	43	43		520	한태연
124	"	"	161-12	도	2	2	2		520	한태연
125	"	"	161-6	도	43	43	43		520	한태연
126	"	"	158-2	답	2,072	-	2	증)2	전북 전주시 덕진구 우아동3가 412진흥하이츠아파트 102동1406호	한순호

편 입 용 지 조 서										
연번	토지소재지				지적면적 (㎡)	도로구역(㎡)			토지대장 상 소유자	
	읍면	동리	지번	지목		기정	변경	증감	주 소	성 명
127	"	"	158-5	도	4	-	4	증)4	전부 전주시 덕진구 우아동3가 412진흥하이츠아파트 102동1406호	한순호
128	"	"	158-4	도	32	32	32			전라북도
129	"	"	158-6	도	117	117	117			전라북도
130	"	"	158-3	도	23	23	23			임실군
131	"	"	158-1	도	50	50	50			국(건설부)
132	"	"	230-5	도	7	7	7			국(건설부)
133	"	"	230-4	도	76	76	76			국(건설부)
134	"	"	230-12	도	27	27	27			국(건설부)
135	"	"	230-46	도	33	33	33			국(건설부)
136	"	"	230-22	도	7	7	7			임실군
137	"	"	230-29	도	47	47	47			전라북도
138	"	"	162-8	도	46	46	46			전라북도
139	"	"	162-11	도	163	163	163			전라북도
140	"	"	162-6	도	83	83	83		전주시 팔복동3가 190-1	한정남
141	"	"	162-3	도	294	294	294			국(건설부)
142	"	"	162-2	도	182	182	182		-	한소석
143	"	"	162-4	도	8	8	8		-	한소석
144	"	"	162-9	도	55	55	55		-	한소석
145	"	"	162-7	도	52	52	52			전라북도
146	"	"	162-10	도	2	2	2			전라북도
147	"	"	163-6	도	21	21	21			전라북도
148	"	"	163-7	도	16	16	16			전라북도
149	"	"	163-4	도	17	17	17		-	한규일 외 2인
150	"	"	163-2	도	43	43	43			국(건설부)
151	"	"	163-1	도	40	40	40		-	한규일 외 2인
152	"	"	230-3	도	10	10	10			국(건설부)
153	"	"	230-2	도	7	3	3			국(건설부)
154	"	"	230-11	도	76	76	76		-	한홍석
155	"	"	164-4	도	10	10	10			임실군
156	"	"	164-5	도	14	14	14			전라북도
157	"	"	164-7	도	3	3	3			전라북도
158	"	"	164-3	도	3	3	3			임실군

편 입 용 지 조 서										
연번	토지소재지				지적면적 (㎡)	도로구역(㎡)			토지대장 상 소유자	
	읍면	동리	지번	지목		기정	변경	증감	주 소	성 명
159	"	"	164-6	도	23	23	23			임실군
160	"	"	164-2	도	17	17	17			임실군
161	"	"	230-28	도	127	127	127			전라북도
162	"	"	230-50	도	230	230	230			전라북도
163	"	"	230-35	도	43	43	43			전라북도
164	"	"	230-51	도	13	13	13			전라북도
165	"	"	177-5	도	39	39	39		두월리(-)	김종필 외 3인
166	"	"	177-9	도	4	4	4		두월리(-)	김종필 외 3인
167	"	"	177-6	도	54	54	54			전라북도
168	"	"	177-10	도	32	32	32			전라북도
169	"	"	177-4	도	3	3	3			국(건설부)
170	"	"	177-7	도	1	1	1			국(건설부)
171	"	"	177-8	도	320	320	320			국(건설부)
172	"	"	177-3	도	23	23	23		두월리	김종필 외 3인
173	"	"	230-26	도	14	14	14			전라북도
174	"	"	230-49	도	6	6	6			전라북도
175	"	"	818	구	22	-	3	증)3		국(농림수산부)
176	"	"	177-2	도	152	152	152		두월리	김종필 외 3인
177	"	"	742-1	도	5	5	5			국(농수산부)
178	"	"	742-10	도	544	544	544			국(농수산부)
179	"	"	742-11	도	7	7	7			국(농수산부)
180	"	"	743-21	도	69	6	6			국(건설부)
181	"	"	743-25	도	1	1	1			국(건설부)
182	"	"	743-26	도	407	407	407			국(건설부)
183	"	"	819	구	50	32	32			국(농림수산부)
184	"	"	819-1	구	12	12	12			국(농림수산부)
185	"	"	819-2	구	1	1	1			국(농림수산부)
186	"	"	763-5	답	4	-	4	증)4	두월리 359	연안김씨휘순례 파종중
187	"	"	170-5	도	1	1	1			전라북도
188	"	"	170-9	도	42	42	42			전라북도
189	"	"	170-4	도	21	21	21		두월리(-)	김종필 외 3인
190	"	"	170-7	도	1	1	1		두월리(-)	김종필 외 3인

편 입 용 지 조 서										
연번	토지소재지				지적면적 (㎡)	도로구역(㎡)			토지대장 상 소유자	
	읍면	동리	지번	지목		기정	변경	증감	주 소	성 명
191	"	"	170-8	도	18	18	18		두월리(-)	김종필 외 3인
192	"	"	170-3	도	2	2	2			국(건설부)
193	"	"	170-6	도	286	286	286			국(건설부)
194	"	"	170-2	도	202	202	202		-	김종필 외 3인
195	"	"	176-7	전	8	-	8	증)8	531	한상은
196	"	"	176-3	도	80	80	80			전라북도
197	"	"	176-2	도	83	-	5	증)5		임실군
198	"	"	176-9	도	21	-	21	증)21		임실군
199	"	"	175-2	도	40	-	2	증)2		임실군
200	"	"	175-8	도	10	-	10	증)10		임실군
201	"	"	175-3	도	9	9	9			전라북도
202	"	"	175-9	도	176	176	176			전라북도
203	"	"	742-2	구	49	49	49			국(농수산부)
204	"	"	742-12	구	1	1	1			국(농수산부)
205	"	"	742-13	구	15	15	15			국(농수산부)
206	"	"	742-8	도	77	77	77			국(농수산부)
207	"	"	742-14	도	117	117	117			국(농수산부)
208	"	"	175-6	도	449	449	449			전라북도
209	"	"	174-4	도	46	46	46			국(건설교통부)
210	"	"	174-3	도	142	142	142			국(건설부)
211	"	"	174-2	도	53	53	53			국(건설교통부)
212	"	"	173-5	도	33	33	33			임실군
213	"	"	173-3	도	76	76	76			국(건설부)
214	"	"	173-2	도	20	20	20			임실군
215	"	"	742-9	도	9	9	9			국(농수산부)
216	"	"	742-15	도	145	145	145			국(농수산부)
217	"	"	742-16	도	30	30	30			국(농수산부)
218	"	"	175-7	도	45	45	45			전라북도
219	"	"	175-12	도	49	49	49			전라북도
220	"	"	173-4	도	23	23	23			국(건설교통부)
221	"	"	734-3	도	272	204	204			국(건설부)
222	"	"	734-7	도	14	14	14			국(건설부)

편 입 용 지 조 서										
연번	토지소재지				지적면적 (㎡)	도로구역(㎡)			토지대장 상 소유자	
	읍면	동리	지번	지목		기정	변경	증감	주 소	성 명
223	"	"	181-1	도	40	40	40			국(건설교통부)
224	"	"	181-2	도	35	35	35			국(건설교통부)
225	"	"	181-6	도	19	19	19			국(건설교통부)
226	"	"	181-7	도	58	58	58			국(건설교통부)
227	"	"	181-8	도	24	24	24			국(건설교통부)
228	"	"	181-3	도	155	155	155			국(건설부)
229	"	"	181-5	도	14	14	14			전라북도
230	"	"	181-9	도	189	189	189			전라북도
231	"	"	산42-1	도	424	424	424		461	김행수
232	"	"	산42-21	도	106	106	106		461	김행수
233	"	"	산42-17	도	65	65	65			국(국토해양부)
234	"	"	734	도	274	274	274			국(건설부)
235	"	"	734-4	도	71	71	71			국(건설부)
236	"	"	734-5	도	705	705	705			국(건설부)
237	"	"	734-6	도	18	18	18			국(건설부)
238	"	"	183-1	도	162	162	162			국(국토교통부)
239	"	"	183-2	도	40	40	40			국(건설부)
240	"	"	183-4	도	39	39	39			국(건설부)
241	"	"	183-5	도	361	361	361			국(건설부)
242	"	"	182-3	전	23	16	23	증)7	전북 임실군 오수면 오수2길 31-10	신신남
243	"	"	182-2	도	8	8	8			전라북도
244	"	"	182-4	도	13	13	13			전라북도
245	"	"	182-5	도	145	145	145			전라북도
246	"	"	182-1	도	89	89	89			임실군
247	"	"	95-1	도	172	172	172		-	한태연
248	"	"	95-2	도	23	23	23		-	한태연
249	"	"	95-3	도	122	122	122		-	한태연
250	"	"	96-5	도	3	3	3			임실군
251	"	"	산42-19	임	20	-	20	증)20	남원시 조산동632	박병만
252	"	"	산42-23	임	13	-	13	증)13	남원시 조산동632	박병만
253	"	"	산42-9	임	3,427	-	7	증)7	남원시 조산동632	박병만
254	"	"	산42-20	임	6	-	6	증)6	남원시 조산동632	박병만

편 입 용 지 조 서										
연번	토지소재지				지적면적 (㎡)	도로구역(㎡)			토지대장 상 소유자	
	읍면	동리	지번	지목		기정	변경	증감	주 소	성 명
255	"	"	산42-24	임	5	-	5	증)5	남원시 조산동632	박병만
256	"	"	96-1	도	53	53	53			전라북도
257	"	"	96-6	도	4	4	4			전라북도
258	"	"	96-7	도	231	231	231			전라북도
259	"	"	96-4	도	36	36	36			임실군
260	"	"	96-3	도	36	36	36			국(건설부)
261	"	"	96-2	도	2	2	2		-	한돈석
262	"	"	91-2	도	2	2	2			임실군
263	"	"	91-3	도	55	55	55			국(건설부)
264	"	"	91-5	도	1	1	1			국(건설부)
265	"	"	94-2	도	20	20	20		-	한돈석
266	"	"	94-1	도	13	13	13		-	한돈석
267	"	"	92-3	도	93	93	93			국(건설부)
268	"	"	92-2	도	50	50	50			임실군
269	"	"	92-4	도	7	7	7			전라북도
270	"	"	97-6	도	20	20	20			임실군
271	"	"	97-8	도	41	41	41			전라북도
272	"	"	97-17	도	42	42	42			전라북도
273	"	"	97-18	도	413	413	413			전라북도
274	"	"	97-16	잡	1	1	1		서울특별시 도봉구 혜등로 50, 301동 303호(창동, 주공아파트)	최형주
275	"	"	97-11	잡	2	-	2	증)2	서울특별시 도봉구 혜등로 50, 301동 303호(창동, 주공아파트)	최형주
276	"	"	97-10	도	4	4	4			전라북도
277	"	"	97-20	도	44	44	44			전라북도
278	"	"	97-4	도	4	4	4			국(건설부)
279	"	"	97-14	도	249	249	249			국(건설부)
280	"	"	97-15	도	45	45	45			국(건설부)
281	"	"	97-5	전	92	92	92		서울 강서구 화곡동 1091번지 주공사범아파트 32동 4호	오영
282	"	"	97-2	도	110	110	110		-	한돈석
283	"	"	97-12	도	204	204	204		-	한돈석
284	"	"	97-3	도	44	44	44			국(건설부)
285	"	"	97-13	도	42	42	42			국(건설부)
286	"	"	97-9	도	68	68	68			전라북도

편 입 용 지 조 서										
연번	토지소재지				지적면적 (㎡)	도로구역(㎡)			토지대장 상 소유자	
	읍면	동리	지번	지목		기정	변경	증감	주 소	성 명
287	"	"	97-19	도	25	25	25			전라북도
288	"	"	98-1	도	8	8	8		520	한태연
289	"	"	98-2	도	33	33	33		-	김정순
290	"	"	98-4	도	2	2	2		520	한태연
291	"	"	98-6	도	11	11	11		520	한태연
292	"	"	98-5	도	5	5	5			전라북도
293	"	"	98-3	도	7	7	7		520	한태연
294	"	"	산41-1	도	41	41	41			전라북도
295	"	"	산41-3	도	38	38	38			전라북도
296	"	"	산40-1	도	68	68	68			전라북도
297	"	"	산40-4	도	42	42	42			전라북도
298	"	"	산42-4	도	90	90	90			전라북도
299	"	"	산42-22	도	132	132	132			전라북도
300	"	"	산87	도	90	90	90			국(건설부)
301	오수	대명	산130-1	도	332	332	332			전라북도
302	"	"	산130-4	도	229	229	229			전라북도
303	"	"	산154	도	728	728	728			국(건설부)
304	"	"	산154-1	도	466	4	4			국(건설부)
305	"	"	산129-1	도	7	7	7			전라북도
306	"	"	산129-2	도	9	9	9			전라북도
307	"	"	산129-3	도	79	79	79			전라북도
308	"	"	751-3	도	23	23	23			국(건설부)
309	"	"	751-4	도	37	37	37			국(건설부)
310	"	"	751-1	도	3	3	3		삼계면 어은리	김정순
311	"	"	752-3	도	143	143	143			국(건설부)
312	"	"	752-4	도	85	85	85			국(건설부)
313	"	"	752-2	도	20	20	20		오수리	김경태
314	"	"	1032	도	70	70	70			국(건설부)
315	"	"	1032-1	도	525	525	525			국(건설부)
316	"	"	산128-2	도	1,310	1,310	1,310			전라북도
317	"	"	산128-3	도	954	954	954			전라북도
318	"	"	753-2	도	30	30	30			임실군

편 입 용 지 조 서										
연번	토지소재지				지적면적 (㎡)	도로구역(㎡)			토지대장 상 소유자	
	읍면	동리	지번	지목		기정	변경	증감	주 소	성 명
319	"	"	1019-6	도	177	177	177			국(건설부)
320	"	"	1019-20	도	38	38	38			국(건설부)
321	"	"	1019-21	도	1	1	1			국(건설부)

전라북도 고시 제2023-128호

도로구역 결정(변경), 접도구역 지정(변경) 및 지형도면 고시

「도로법」 제25조에 의한 도로구역 결정(변경) 및 같은 법 제40조에 의한 접도구역 지정(변경), 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 의한 도시관리계획 결정, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 의한 지형도면(변경)을 다음과 같이 고시합니다.

2023. 5. 19.
전라북도지사

1. 도로구역 결정(변경) 사항

가. 도로구역 결정(변경) 내용

구분	종류	노선번호	노선명	위치	면적 (㎡)	기점	종점	주요 통과지	총연장 (km)
기정	국도	37	거창 과주	무주군 설천면 삼공리 일원	7,187	무주군 설천면 삼공리 산1-6	무주군 무풍면 삼거리 437-1	-	0.3
변경					8,812 (증 1,625)				

나. 도로구역 결정(변경) 사유

- 위임국도 위험도로 개선사업(무주 삼공)으로 인한 변경

다. 해당 도로공사의 사업 시행기간 : 2023. 06. ~ 2025. 12.

라. 수용 또는 사용할 토지의 세목 : 붙임

마. 도면의 열람기간 및 열람장소

- 열람기간 : 시행기간 내
- 열람장소 : 전라북도 도로공항철도과(063-280-4404)
전라북도 도로관리사업소(063-290-6738)

2. 접도구역 지정(변경) 사항

도로의 종류	국도	노선번호	제37호	노선명	거창 ~ 파주
접도구역의 지정구간 및 범위	○ 지정구간 : 도로구역 경계선으로부터 양측 각 5m 범위내 ○ 위치 - 기점 : 무주군 설천면 삼거리 85 - 종점 : 무주군 무풍면 삼거리 산1-7				
접도구역 지정목적	○ 도로의 구조에 대한 손괴방지, 미관의 보존 ○ 교통사고 위험방지				
비고					

3. 군관리계획(군계획시설:도로) 결정(변경) 내용

가. 군계획시설(도로) 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	15	8	보조 간선 도로	24,731	무풍면 삼거리 산1-13	설천면 소천리 786-38	일반 도로	-	-	국도 37호선
기정	소로	2	15	8	보조 간선 도로	24,731	무풍면 삼거리 산1-13	설천면 소천리 786-38	일반 도로	-	-	

나. 군계획시설(도로) 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로 2-15	소로 2-15	○ 일부구간 선형변경 - 폭원 : 8m - 연장 : 24,731m	○ 위임국도 위험도로 개선사업(무주 삼공지구)에 따른 일부구간 선형변경

4. 도로구역(변경) 및 접도구역(변경)과 지적이 표시된 지형도면 : 실음생략

※ 「토지이용규제 기본법」 제8조, 「도로법 시행규칙」 제6조 및 제16조에 의한 지형도면은 토지이용규제정보시스템-토지이음(<http://www.eumgo.kr>) 및 전라북도(도로공항공정국)에서 열람 가능

【 불 임 】 수용 또는 사용할 토지의 세목

편 입 용 지 조 서											
연 번	토지소재지				지적면적 (㎡)	도로구역(㎡)			토지대장 상 소유자		
	읍면	동리	지번	지목		기정	변경	증감	주 소	성 명	
총계		25필지			4,078,522	7,187	8,812	증)1,625			
1	설천	삼공	산1-6	도	3,189	335	335	-			국(국토교통부)
2	"	"	85-1	도	307	307	307	-	전북 진안군 안천면 노성리 716-3		김재영
3	"	"	85-4	도	296	296	296	-			국(국토교통부)
4	"	"	85	전	448	-	75	증)75	전북 진안군 안천면 노성리 716-3		김재영
5	"	"	86	임	30	-	30	증)30	350		박춘식
6	"	"	86-3	도	324	324	324	-			국(국토교통부)
7	"	"	산85	임	9,917	-	47	증)47	전주 아중현대아파트 103동1106호		박보민
8	"	"	87	임	636	-	21	증)21	350		박춘식
9	"	"	87-2	도	101	101	101	-			국(국토교통부)
10	"	"	85-5	도	1316	1,063	1,063	-			국(국토교통부)
11	"	"	86-4	도	77	77	77	-			국(국토교통부)
12	"	"	86-1	도	327	327	327	-			무주군
13	"	"	88-3	도	52	52	52	-			국(국토교통부)
14	"	"	88-1	도	26	26	26	-	253		정세중
15	"	"	941	도	906	110	110	-			국(국토교통부)
16	"	"	942	천	213,731	185	188	증)3			국(국토교통부)
17	무풍	삼거	437	천	105,589	178	204	증)26			국(국토교통부)
18	"	"	산1-7	임	3,727,805	-	723	증)723			국(산림청)
19	"	"	산1-18	임	700	-	700	증)700			전라북도
20	"	"	산1-14	도	645	544	544	-			국(국토교통부)
21	"	"	401-1	도	334	334	334	-			국(국토교통부)
22	"	"	470	도	340	340	340	-			국(국토교통부)
23	"	"	산1-4	도	10,415	2,126	2,126	-			국(국토교통부)
24	"	"	400	도	231	231	231	-	237		김상필
25	"	"	437-1	도	780	231	231	-			국(국토교통부)

전라북도 고시 제2023-129호

도로구역 결정(변경), 접도구역 지정(변경) 및 지형도면 고시

「도로법」 제25조에 의한 도로구역 결정(변경) 및 같은 법 제40조에 의한 접도구역 지정(변경), 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 의한 도시관리계획 결정, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 의한 지형도면(변경)을 다음과 같이 고시합니다.

2023. 5. 19.
전라북도지사

1. 도로구역 결정(변경) 사항

가. 도로구역 결정(변경) 내용

구분	종류	노선번호	노선명	위치	면적(m ²)	기점	종점	주요 통과지	총연장(km)
기정	국지도	55호	해남 금산	진안군 주천면 신양리 일원	-	진안군 주천면 신양리 391-2	진안군 주천면 용덕리 산154-3	-	0.24
변경					4,207				

나. 도로구역 결정(변경) 사유

- 국지도 소규모 구조개선사업(진안 신양)으로 인한 변경

다. 해당 도로공사의 사업 시행기간 : 2023. 06. ~ 2025. 7.

라. 수용 또는 사용할 토지의 세목 : 붙임

마. 도면의 열람기간 및 열람장소

- 열람기간 : 시행기간 내
- 열람장소 : 전라북도 도로공항철도과(063-280-4404)
전라북도 도로관리사업소(063-290-6737)

2. 접도구역 지정(변경) 사항

도로의 종류	국지도	노선번호	55호	노선명	해남~금산
접도구역의 지정구간 및 범위	○ 지정구간 : 도로구역 경계선으로부터 양측 각 5m 범위내 ○ 위치 - 기점 : 진안군 주천면 신양리 391-2번지 - 종점 : 진안군 주천면 용덕리 산154-3번지				
접도구역 지정목적	○ 도로의 구조에 대한 손괴방지, 미관의 보존 ○ 교통사고 위험방지				
비고					

3. 군관리계획(도시계획시설:도로) 결정(변경) 내용

가. 군계획시설(도로) 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	1	8	보조 간선 도로	17,822	진안군 주천면 용덕리 산27-3	진안군 주천면 대불리 산187-1	일반 도로	-	-	지방도 709호
기정	소로	2	1	8~12	보조 간선 도로	17,822	진안군 주천면 용덕리 산27-3	진안군 주천면 대불리 산187-1	일반 도로	-	-	

나. 도시계획시설(도로) 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로 2-1	소로 2-1	○ 일부구간 폭원변경 - 폭원 : 8m→8~12m	○ 국지도 55호선 소규모 구조개선(진안 신양)에 따른 일부구간 선형변경

4. 도로구역(변경) 및 접도구역(변경)과 지적이 표시된 지형도면 : 실음생략

※ 「토지이용규제 기본법」 제8조, 「도로법 시행규칙」 제6조 및 제16조에 의한 지형도면은 토지이용규제정보시스템-토지이음(<http://www.eumgo.kr>) 및 전라북도(도로공항공정국)에서 열람 가능

【 불 임 】 수용 또는 사용할 토지의 세목

편 입 용 지 조 서											
연 번	토지소재지				지적면적 (㎡)	도로구역(㎡)			토지대장 상 소유자		
	읍면	동리	지번	지목		기정	변경	증감	주 소	성 명	
	총계		12필지		293,121	-	4,207	증)4,207			
1	주천	신양	392-1	답	1,550	-	328	증)328		박 용 우	
2	“	“	391-2	도	3,022	-	596	증)596		전라북도	
3	“	“	391-3	임	7	-	7	증)7		김 명 기	
4	“	“	산1-3	임	956	-	683	증)683		전라북도	
5	“	“	390-1	도	155	-	21	증)21		전라북도	
6	“	“	산1-1	임	40,997	-	418	증)418	진안군 주천면 신양리 506-1	송찬영	
7	주천	용덕	산154-1	임	79,538	-	215	증)215	천안시 쌍용동 386-6 극동@3동/503	유진 외5	
8	“	“	산154-4	임	1,178	-	424	증)424	천안시 쌍용동 386-6 극동@3동/503	유진 외5	
9	“	“	산154-3	임	3,482	-	1,310	증)1,310		전라북도	
10	“	“	810	도	645	-	33	증)33		전라북도	
11	“	“	806	천	161,209	-	166	증)166		국토해양부	
12	“	“	201-2	천	382	-	6	증)6		전라북도	

전라북도 고시 제2023-130호

도로구역 결정(변경), 접도구역 지정(변경) 및 지형도면 고시

「도로법」 제25조에 의한 도로구역 결정(변경) 및 같은 법 제40조에 의한 접도구역 지정(변경), 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 의한 도시관리계획 결정, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 의한 지형도면(변경)을 다음과 같이 고시합니다.

2023. 5. 19.
전라북도지사

1. 도로구역 결정(변경) 사항

가. 도로구역 결정(변경) 내용

구분	종류	노선 번호	노선명	위치	면적 (㎡)	기점	종점	주요 통과지	총연장 (km)
기정	지방도	709	옥서 ~ 성산	군산시 옥서면 옥봉리 1656	4,425	군산시 회현면 고사리 168-11	군산시 회현면 고사리 415-4	-	0.42
변경					4,004 (감 421)				

나. 도로구역 결정(변경) 사유

- 지방도 소규모 구조개산사업(군산 고사)으로 인한 변경

다. 해당 도로공사의 사업 시행기간 : 2023. 06. ~ 2024. 12.

라. 수용 또는 사용할 토지의 세목 : 붙임

마. 도면의 열람기간 및 열람장소

- 열람기간 : 시행기간 내
- 열람장소 : 전라북도 도로공항공정처(063-280-4404)
전라북도 도로관리사업소(063-290-6738)

2. 접도구역 지정(변경) 사항

도로의 종류	지방도	노선번호	709호	노선명	옥서~성산
접도구역의 지정구간 및 범위	○ 지정구간 : 도로구역 경계선으로부터 양측 각 5m 범위내 ○ 위치 - 기점 : 군산시 회현면 고사리 168-11 - 종점 : 군산시 회현면 고사리 415-4				
접도구역 지정목적	○ 도로의 구조에 대한 손피방지, 미관의 보존 ○ 교통사고 위험방지				
비고					

3. 도시관리계획(도시계획시설:도로) 결정(변경) 내용

가. 도시계획시설(도로) 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	949	7~11	보조 간선 도로	3,594	군산시 회현면 학당리 1092-1	군산시 옥산면 남내리 506-3	일반 도로	-	-	지방도 709호
기정	소로	2	949	7~11	보조 간선 도로	3,591 (감 3)	군산시 회현면 학당리 1092-1	군산시 옥산면 남내리 506-3	일반 도로	-	-	

나. 도시계획시설(도로) 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로 2-949	소로 2-949	○ 일부구간 구조개선 - 연장 : 3,594m → 3,591m(감 3m) - 폭원 : 7~11m	○ 지방도 709호선 소규모 구조개선(군산 고사)에 따른 일부구간 선형변경

4. 도로구역(변경) 및 접도구역(변경)과 지적이 표시된 지형도면 : 실음생략

※ 「토지이용규제 기본법」 제8조, 「도로법 시행규칙」 제6조 및 제16조에 의한 지형도면은 토지이용규제정보시스템-토지이음(<http://www.eumgo.kr>) 및 전라북도(도로공항공정국)에서 열람 가능

【 불 임 】 수용 또는 사용할 토지의 세목

편 입 용 지 조 서											
연 번	토지소재지				지적면적 (㎡)	도로구역(㎡)			토지대장 상 소유자		
	읍면	동리	지번	지목		기정	변경	증감	주 소	성 명	
총계		14필지			8,312	4,425	4,004	감)421			
1	회현	고사	산23-3	도	99	99	99	-	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사	
2	“	“	산23-5	임	694	199	193	감)6	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사	
3	“	“	산23-7	도	2,127	1,235	869	감)366	-	전라북도	
4	“	“	산23-4	도	1,388	1,388	1,388		경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사	
5	“	“	산23-6	도	198	158	55	감)103	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사	
6	“	“	415-4	도	578	458	452	감)6	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사	
7	“	“	168-11	도	1,145	50	96	증)46	-	전라북도	
8	“	“	191-2	도	298	200	200	-	서울시 동작구 신대방동 707 105.1102	문남경	
9	“	“	590-4	도	202	19	22	증)3	-	농수산부	
10	“	“	196-6	도	30	30	30	-	-	군산시	
11	“	“	198-2	도	13	13	13	-	옥구군 회현면 고사리 3	최장식	
12	“	“	197-2	도	793	412	416	증)4	옥구군 회현면 대정리 175	강유식 외 5명	
13	“	“	196-8	도	510	164	164	-	-	전라북도	
14	“	“	197-3	도	237	-	7	증)7	-	전라북도	

전라북도 고시 제2023-131호

덕림지구 저수지 준설사업 시행계획 승인 고시(안)

덕림지구 저수지 준설사업에 대하여 「농어촌정비법」 제9조 제7항의 규정에 따라 시행계획을 승인하고 시행계획 승인한 내용과 수용 또는 사용할 토지 및 물건의 세목을 다음과 같이 고시합니다

전라북도지사
2023년 5월 19일

1. 사 업 명 : 덕림지구 저수지 준설사업
2. 위 치 : 전라북도 고창군 무장면 덕림리, 성송면 낙양리 일원
3. 사 업 목 적 : 저수지 내 퇴적 토사로 인해 기능이 저하된 수리시설의 퇴적토 준설로 담수기능회복 등 영농편의기반 구축을 통한 농업생산성을 향상시켜 농가의 소득증대를 이룩하고 안전영농을 도모하고자 함
4. 수 해 면 적 : 151ha
5. 사 업 개 요
가. 저수지 준설 : 14,206m³
6. 사업 기간 : 2023. 05 ~ 2023. 12. 20
7. 총 사업비 : 200백만원
8. 사업시행자 : 한국농어촌공사 고창지사장
9. 시행계획도서 열람 장소 : 한국농어촌공사 고창지사(전화063-560-1543)
10. 수용되거나 사용할 토지의 세목 : 해당없음

전라북도 고시 제2023-132호

신림지구 수리시설개보수사업 시행계획 승인 고시(안)

신림지구 수리시설개보수사업에 대하여 「농어촌정비법」 제9조 제7항의 규정에 따라 시행계획을 승인하고 시행계획 승인한 내용과 수용 또는 사용할 토지 및 물건의 세목을 다음과 같이 고시합니다.

전라북도지사
2023년 5월 19일

1. 사업명 : 신림지구 수리시설개보수사업
2. 위치 : 고창군 신림면 자포리, 가평리 일원
3. 사업목적 : 농업용수의 안정적 공급과 재해 사전예방, 수리시설물 현대화를 통한 시설물의 효율성 증진 및 영농기반 구축
4. 수혜면적 : 757.0ha
5. 사업개요
 - 수원공 : 저수지 정비
 - 저수지 2개소
 - 부대공사 : 가설사무소, 시험비, 중기운반, 구조물혈기 등
6. 사업기간 : 2023. 05. ~ 2025. 12.
7. 총사업비 : 2,656백만원
8. 사업시행자 : 한국농어촌공사 고창지사장
9. 시행계획도서 열람 장소 : 한국농어촌공사 고창지사(전화063-560-1552)
10. 수용되거나 사용할 토지의 세목 : 붙임 조서 참조

수용 또는 사용할 토지의 세목조사

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
1	신림면 가평리	316-1	제	327.0	327.0	고갑룡	고창군 성남면 용교리 467				
2	신림면 가평리	317	유	202.0	202.0	고갑룡 외8인	고창군 성내면 용교리 467				
3	신림면 가평리	695	천	35,131.0	718.0	국(농림부)	국				
4	신림면 가평리	696	도	2,648.0	227.0	국(건설부)	국				
5	신림면 가평리	산17-3	임	793.0	793.0	장홍고씨 석농파 후손종중	고창군 신림면 가평리 567				
6	신림면 가평리	산89	구	8,184.0	629.0	국(건설부)	국				
7	신림면 가평리	694	구	4,595.0	327.0	국(농림부)	국				

전라북도 고시 제2023-133호

사방지 지정(2차) 및 지정해제 고시

국토의 황폐화를 방지하고 이를 보전하기 위하여 사방사업법 제4조, 제20조 및 동법 시행령 제2조, 토지이용규제기본법 제8조의 규정에 의거, 다음과 같이 사방지 지정 및 지정해제 고시합니다.

전라북도지사
2023년 5월 19일

1. 사방지 지정 내역

가. 고시번호 : 전라북도 고시 제2023-133호(2023.5.19)

나. 사업종 : 계류보전, 사방댐, 유역관리

다. 지정내역 : 16개소 / 96필지 / 32,149㎡

- 계류보전 : 4개소 / 21필지 / 5,325㎡

- 사방댐 : 11개소 / 67필지 / 18,038㎡

- 유역관리 : 1개소 / 8필지 / 8,786㎡

라. 지정사유 : 2023년 사방사업 시행

마. 기타

- 본 사방사업지 내에서는 사방사업법 제14조의 규정에 의한 허가를 받지 아니하고는 임목·죽의 벌채, 토석·나무뿌리 또는 풀뿌리의 채취, 가축의 방목 그 밖의 시설물 훼손·변경하거나 토지의 형질을 변경하는 행위를 하지 못함.
- 사방지의 지정 구역도면과 지번별 조서는 전라북도산림환경연구소와 시·군 산림업무담당과에 비치되어 항상 열람할 수 있음.

2. 사방지 지정해제 내역

가. 지정해제 사유 : 사방사업 시행지 계약해제

나. 지정해제 내역 : 불임의 지정해제 조서 참조

다. 지정해제 도면 : 토지소재지 각 시·군별 산림업무담당부서와
전라북도산림환경연구소에 비치

불임 2023년 사방지 지정 조서 1부.

2023년 사방지 지정해제 조서 1부. 끝.

2023년 사방지의 지정 사업별 내역

(단위:m²)

구분	소 계 지				필지수	사 방 지 지정면적	비 고
	시·군	구·읍·면	동·리	번 지			
합 계			16		96	32,149	
계류보전	소계		4		21	5,325	
	군산	나포	장상	산176-1	7	1,607	
	김제	금구	선암	산162	3	1,119	
	완주	상관	죽림	산149-13	8	2,370	
	정읍	덕천	상학	703	3	229	
사방댐	소계		11		67	18,038	
	익산	용포	송천	산36	3	958	
	남원	산동	식련	285	10	1,265	
	남원	운봉	덕산	산29-22	2	1,508	
	남원	주생	내동	산23-1	4	1,131	
	완주	구이	백여	1378-54	11	2,050	
	완주	화산	운곡	산111-1	4	1,981	
	완주	구이	백여	1378-70	6	2,187	
	완주	비봉	수선	835	11	2,594	
	임실	신덕	신덕	산55	4	1,394	
	순창	복흥	답동	산4	5	1,487	
	순창	동계	어치	산204	7	1,483	
	유역관리	소계		1		8	8,786
고창		아산	용계	산24-1	8	8,786	

2023년 사방지의 지정 조서 내역

(단위:m²)

사업종	소 계 지				지목	지적 (m ²)	지정면적 (m ²)	소 유 자	
	시·군	읍·면	동·리	번지				주 소	성 명
3종	총 계		18	96		4,917,852	32,149		
계류보전	합계			21		266,399	5,325		
	소계			7		79,327	1,607		
	군산	나포	장상	846	구	23,345	65		(국)농림수산부
				산176-1	임	1,190	215	군산시 문화동 877-24	장녕성씨독곡 파침의공군옥 중중
				258	전	1,247	12	옥구군 서수면 축동리 155	이현진의 1인
				산168	임	49,092	900	옥구군 나포면 주곡리 396	유주황씨마촌 파와촌중중
				산447	임	298	298		(국)기획재정부

			산177	임	3,967	84	서울 송파구 잠실로 88, 122/102	조남수
			205-2	전	188	33	서울 송파구 잠실로 88, 122/102	조남수
소계			3		34,362	1,119		
김제	금구	선암	131	답	3,294	16	진안군 진안읍 상역로 29-6,106/402	윤영숙
			130	답	1,987	209	김제시 금구면 선암리 287	김화섭
			산162	임	29,081	894	서울 종로구 창신동 629-63	해주오씨석계 공파창주종중 외1인
소계			8		148,498	2,370		
완주	상관	죽림	산153-3	임	122	57		완주군
			산153-1	임	47,184	38	전주시 전동1가 182	하건룡
			산149-1	임	52,564	179	화성시 동탄중앙로 99, 519동 1705호	김기석
			산149-13	임	891	879		완주군
			산243	천	235	99		
			산224-3	임	116,820	228	진안군 진안읍 반월길 228-10	
			789	도	2,076	16		(국)건설부
			788	구	42,747	1,119		(국)건설부
소계			3		4,212	229		
정읍	덕천	상학	703	구	3,626	115		국(농림부)
			684	임	586	55	667	임기영
			677	천		59		
합계			67		3,570,615	18,038		
소계			3		78,545	958		
익산	용포	송천	산36	임	57,917	488	이리시 중앙동 2가 7-5	광산김씨참의 공대검종중
			산37-1	임	1,630	13	전라북도 익산시 동서로 509, 110동 704호 (어양동,익산자이아파트)	김민숙
			산37	임	18,998	457	전라북도 익산시 동서로 509, 110동 704호 (어양동,익산자이아파트)	김민숙
소계			10		54,271	1,265		
남원	산동	식련	산111	임	6,149	9	남원시 산동면 식연리 147	이인재
			512-3	도	11,336	494		(국)건설부
			287	대	188	29	남원시 용성로 87-1	이익재
			285	답	2,738	177	남원시 용성로 87-1	이익재
			산103	임	3,769	135	남원군 산동면 식연리 289	이정재외2인
			286	답	205	193	남원시 용성로 87-1	이익재
남원		식정	산31-15	임	6	1	남원시 요천로 2201	안향모
			3-62	도	5,012	2		(국)건설부
			산31-15	임	8,945	21	남원시 요천로 2201	안향모
			3-60	임	15,923	204	남원시 용성로 207, 101/1105	김경수외 1인
소계			2		107,368	1,508		

남원	운봉	덕산	371-1	전	10,716	88	남원시 운봉읍 서천길 41	서영장
			산29-22	임	96,652	1,420	남원시 운봉읍 탄들길 93-8	이환웅 외 1
소계			4		340,722	1,131		
남원	주생	내동	산22-2	임	2,083	48	김계시 검산택지4길30, 101동1703호	이민기
			산23-1	임	272,709	965	남원시 주생면 내동리 693	조성중외4인
			산26	도	65,213	24		(국)건설부
			산23-2	임	717	94	김계시 검산택지4길30, 101동1703호	이민기
소계			11		65,794	2,050		
완주	구이	백여	798-1	답	1,333	3		국(건설교통부)
			798-2	답	312	5	완주군 구이면 구이로 331-5	서영희
			1378-54	천	3,569	926		국(건설부)
			797-2	전	539	13	완주군 구이면 계곡리 189-1	최학순
			797-3	임	116	30	완주군 구이면 계곡리 189-1	최학순
			796	전	1,276	177	서울시 양천구 신정동 1295 북동2차래미안아파트 106동 1404호	송훈
			산145-4	임	42,130	165	전주시 완산구 말내로 28, 103동 1103호	이승찬 외1
			산156	임	13,142	157	전주시 덕진구 우아동3가 599 우신아파트 5동 202호	서영희
			794	임	1,236	34	완주군 소양면 대흥리 783-7	서영희
			795	답	1,727	538	전주시 덕진구 우아동3가 599 우신아파트 5동 202호	서영희
			1378-53	천	414	2		국(건설부)
소계			4		93,698	1,981		
완주	화산	운곡	518	전	1,025	14	완주군 화산면 운곡리 517	장종혁
			1081	구	14,236	296		(국)농림수산부
			산111-1	임	78,050	1,544	익산군 여산면 두여리 1094	이선구외1인
			638	전	387	127	완주군 화산면 운곡리 517	장종혁
소계			6		157,064	2,187		
완주	구이	백여	1378-52	천	4,951	320		국(건설부)
			583	답	1,101	59	전주시 거마서로 56, 에이동 201호	이지현
			산134	임	33,421	628	전주시 서신동 5-10 롯데빌라 107/306	송기홍
			산147	임	76,364	903	뉴저지주, 루더포로, 오리엔트 웨이 233	미국인 이윤
			산143	임	40,817	135	전주시 말내로 28, 103동 1103호	이승찬외 1인
			584	답	410	42	전주시 서완산동2가 333-10 오페라하우스 102/401	김홍선
소계			11		81,232	2,594		
완주	비봉	수선	838	전	2,274	4	전주시 삼천동 1가 605-4	박두식
			835	답	3,355	515	전주시 삼천동 1가 605-4	박두식
			1259	천	23,186	825		(국)농림부
			834	답	476	71	전주시 삼천동 1가 605-4	박두식

			933	전	883	428	완주군 화산면 승치리 243	김현수	
			산23	임	19,934	16	인천 강화군 양사면 덕하로201번길 1	김진호	
			산24-5	임	5,591	50	인천 서구 중봉대로 586번길 22, 103/5506	김병관의 3인	
			833	전	519	239	전주시 금암동 546-32	조용환	
			산24-1	임	22,836	245	익산시 인북로30길 6	김민수	
			832	전	1,514	127	전주시 효천중앙로50, 303동 605호	박병룡	
			836-2	답	664	74	전주시 효천중앙로50, 303동 605호	박병룡	
소계			4		65,152	1,394			
임실	신태	신태	16	임	2,040	12	임실군 신태면 신태리 76	홍인표	
			산55-1	임	58,690	874	전주 삼천동1가 289-5 홍건삼천2차@ 201/104	양관호외2인	
			산155	구	1,290	354		(국)건설부	
			산65-7	임	3,132	154	전주 삼천동1가 289-5 홍건삼천2차@ 201/104	양관호	
소계			5		561,098	1,487			
순창	북흥	담동	1-4	전	280	9		국(건설부)	
			산4-5	임	1,322	6		국(건설부)	
			1-1	전	2,847	473	대전광역시 유성구 봉명로 94, 703동 203호	은준환	
			산4	임	97,864	875	대전광역시 유성구 봉명로 94, 703동 203호	은준환	
순창	북흥	서마	산252	임	458,785	124		순창군	
소계			7		1,965,671	1,483			
순창	동계	어치	809	구	7,035	135		국(건설부)	
			561-2	답	866	62	경기도 광주시 오포읍 신현로 12-37, 104/1001	이정기	
			561-1	답	258	58	순창군 동계면 장군목길 686-19	양병주	
			산101-1	임	1,938,895	890		순창군	
			산218	구	198	126		국(건설교통부)	
			560	답	380	79	순창군 동계면 장군목길 686-30	양갑영	
			산204	임	18,039	133	순창군 동계면 장군목길 666-9	박득수	
유역 관리	합계		8		1,080,838	8,786			
	소계		8		1,080,838	8,786			
	고창	아산	용계	486-12	임	15,168	113		고창군
				486-13	임	12,308	2,093		고창군
				산104-1	도	2,092	96		국(건설교통부)
				산24-1	임	132,231	1,807		고창군
				487-3	전	9,243	59	고창군 고창읍 월곡로 83, 103/901	김종식
				487-6	전	6,472	3,221		고창군
				481-14	임	440	438		고창군
				481	체	902,884	959	서울 강남구 테헤란로 301,13층	우리자산신탁 주식회사

2023년 사방지의 지정해제 시·군별 내역

(단위:㎡)

시군	대상지 내역			사업별			비고
	필지수	면적(㎡)	입목(㎡)	사업종	필지수	면적(㎡)	
계	6필지	1,448	-	산지	-	-	
				계류	2	577	
				사방댐	4	871	
				기타			
남원시	2필지	577	-	산지	-	-	
				계류	2	577	
				사방댐	-	-	
				기타	-	-	
무주군	4필지	871	-	산지	-	-	
				계류	-	-	
				사방댐	4	871	
				기타	-	-	

2023년 사방지의 지정해제 조서

(단위:㎡)

산림소재지			지번	지목	지적(㎡)	사방지 지정			사방지 해제	
시군	읍면동	리				면적(㎡)	사방종류	고시번호 및 일자	면적(㎡)	연도
총합			6필지		344,389	1,448		제2023-74 2023.4.7	1,448	
남원	운봉	권포	960-27	임	13,097	257	계류	“	257	2023
남원	운봉	권포	산46-1	임	8,033	320	계류	“	320	2023
합계			2필지		21,130	577			577	
무주	안성	진도	1608	천	319,273	795	사방댐	“	795	2023
무주	안성	진도	1635	도	1,798	8	사방댐	“	8	2023
무주	안성	진도	1239	답	1,332	53	사방댐	“	53	2023
무주	안성	진도	1238	답	856	15	사방댐	“	15	2023
합계			4필지		323,259	871			871	

전라북도 고시 제2023-134호

부안 신·재생에너지 일반산업단지 실시계획(변경) 승인 고시

산업입지 및 개발에 관한 법률 제18조 규정에 따라 부안 신·재생에너지 일반산업단지 실시계획(변경)을 승인하고 동법 제19조의2에 따라 실시계획(변경) 승인 고시하며, 토지이용규제기본법 제8조 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

전라북도지사
2023년 5월 19일

☑ 부안 신·재생에너지 일반산업단지 실시계획(변경) 승인

1. 사업의 명칭

- 부안 신·재생에너지 일반산업단지

2. 사업시행자의 성명 및 주소

- 시행자: 전라북도지사
- 주 소: 전라북도 전주시 완산구 효자로 225

3. 사업의 목적(금회)

- 부안 신재생에너지 일반산업단지 토지이용계획 변경을 통해 한국재료연구원의 풍력핵심소재 부품시험동 증축계획을 반영하고자 함

4. 사업을 시행하고자 하는 위치 및 면적(금회)

- 위치 : 전라북도 부안군 하서면 백련리 1239번지(산업단지 내)
- 면적 : 6,229.2㎡

5. 사업의 시행기간

- 시행기간 : 실시계획인가일 ~ 2024. 12

6. 사업의 개요(변경)

1) 토지이용계획(변경)

- 산업시설용지 : 148,085.6㎡ → 154,314.8㎡ (증 6,229.2㎡)
- 녹지용지 : 101,207.9㎡ → 94,798.7㎡ (감 6,229.2㎡)

구분	세 부 시 설	기 정		변 경		증 감	비고
		면 적 (㎡)	구성비 (%)	면 적 (㎡)	구성비 (%)		
총 계		354,437.3	100.0	354,437.3	100.0	-	
산업 시설 공간	소 계	148,085.6	41.8	154,314.8	43.5	증)6,229.2	
	20.화학물질 및 화학제품 제조업 70.연구개발업	16,283.2	4.6	20,258.8	5.7	-	관리기본 계획반영
	29.기타기계 및 장비 제조업 70.연구개발업	2,892.4	0.8	-	-		관리기본 계획반영
	28.전기장비 제조업 29.기타 기계 및 장비 제조업 70.연구개발업	-	-	12,762.6	3.6		관리기본 계획반영
	28.전기장비 제조업 70.연구개발업	21,131.3	6.0	15,951.2	4.5		관리기본 계획반영
	28. 전기장비 제조업	8,665.7	2.4	-	-		관리기본 계획반영
	26.전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업 70.연구개발업	3,833.6	1.1	3,833.6	1.1	-	-
	신재생에너지 관련 연구소 및 부대시설 70.연구개발업	85,100.7	24.0	91,329.9	25.8	증)6,229.2	금회
	신재생에너지 관련 연구소 20.화학물질 및 화학제품 제조업	10,178.7	2.9	10,178.7	2.8	-	
지원 시설 공간	소 계	21,549.8	6.1	21,549.8	6.1	-	
	전 시 장	13,402.6	3.8	13,402.6	3.8	-	
	제1종근린생활시설	657.0	0.2	657.0	0.2	-	
	제2종근린생활시설	1,855.2	0.5	1,855.2	0.5	-	
	위험물저장소	5,635.0	1.6	5,635.0	1.6	-	
공공 시설 공간	소 계	83,774.0	23.6	83,774.0	23.6	-	
	도 로	60,349.5	17.0	60,349.5	17.0	-	
	주 차 장	11,363.9	3.2	11,363.9	3.2	-	
	공공하수처리시설	2,523.0	0.7	2,523.0	0.7	-	
	유수지	9,537.6	2.7	9,537.6	2.7	-	
녹지 공간	소 계	101,027.9	28.5	94,798.7	26.8	감)6,229.2	
	완충녹지	90,827.9	25.6	84,598.7	23.9	감)6,229.2	금회
	체육공원	10,200.0	2.9	10,200.0	2.9	-	

- 2) 선행 관리기본계획변경(전북고시제2021-359호)사항 반영
- 업종배치계획 변경사항의 금회 실시계획에 반영

7. 도시·군관리계획의 결정(변경)에 대한 사항

- 용도지역 : 변경없음
- 지구단위계획구역: 변경없음
- 지구단위계획 : '변경'

1) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경)

(1) 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면표시번호	시설명	시설의세분	위 치	면 적(m ²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	①	녹지	완충녹지	1156 일원	976.1	-	976.1	전북고시제2008-332 (2008.11.14)	
기정	②	녹지	완충녹지	1156 일원	763.1	-	763.1	전북고시제2008-332 (2008.11.14)	
기정	③	녹지	완충녹지	1156 일원	17,228.7	-	17,228.7	전북고시제2008-332 (2008.11.14)	
기정	④	녹지	완충녹지	1119 일원	2,641.7	-	2,641.7	전북고시제2008-332 (2008.11.14)	
기정	⑤	녹지	완충녹지	1126-5 일원	17,630.5	-	17,630.5	전북고시제2008-332 (2008.11.14)	
기정	⑥	녹지	완충녹지	1127 일원	22,243.7	-	22,243.7	전북고시제2008-332 (2008.11.14)	
변경	⑦	녹지	완충녹지	1115-6 일원	8,806.5	감)6,229.2	2,577.3	전북고시제2008-332 (2008.11.14)	
기정	⑨	녹지	완충녹지	1109 일원	20,537.6	-	20,537.6	전북고시제2008-332 (2008.11.14)	
계					90,827.9	감)6,229.2	84,598.7		

☑ 녹지 결정(변경) 사유서

도면표시번호	공원명	변경내용	변경사유
⑦	완충녹지	면적 : 8,806.5m ² → 2,577.3m ² 감)6,229.2m ²	· 산업시설용지(풍력핵심소재 부품시험동)설치에 따른 완충녹지 감소

- (2) 도로 - 변경없음
- (3) 주차장 - 변경없음
- (4) 공원 - 변경없음/ 공원조성계획 - 변경없음
- (5) 유수지 - 변경없음
- (6) 공공하수처리시설 - 변경없음

2) 가구 및 획지 계획(변경)

도면 번호	가 구		획 지					비 고
	번호	면 적(m ²)	번호	위 치	면적(m ²)			
					기정	증감	변경후	
1	1	35,963.7	①	1119-1 일원	17,228.7	-	17,228.7	가구내 획지의 분할·합병 가능
			②	1126 일원	9,537.6	-	9,537.6	
			③	1126-2일원	2,523	-	2,523	
			④	1126-5 일원	2,641.7	-	2,641.7	
			⑤	1126-3 일원	1,140.3	-	1,140.3	
			⑥	1124-2 일원	1,446.2	-	1,446.2	
			⑦	1124-3 일원	1,446.2	-	1,446.2	
2	2	16,927.3	①	1124-1 일원	2,546.4	-	2,546.4	가구내 획지의 분할·합병 가능
			②	1124-3 일원	2,545	-	2,545	
			③	1122-2 일원	2,839	-	2,839	
			④	1122 일원	2,838.6	-	2,838.6	
			⑤	1122-1 일원	2,591.1	-	2,591.1	
			⑥	1122-2 일원	2,591.1	-	2,591.1	
			⑦	1122-1 일원	976.1	-	976.1	
3	3	13,468.6	①	1124-5 일원	2,020.3	-	2,020.3	가구내 획지의 분할·합병 가능
			②	1124-6 일원	2,019.5	-	2,019.5	
			③	1122-4 일원	2,265.9	-	2,265.9	
			④	1122-3 일원	2,265.4	-	2,265.4	
			⑤	1122-3 일원	2,067.2	-	2,067.2	
			⑥	1122-4 일원	2,067.2	-	2,067.2	
			⑦	1122-4 일원	763.1	-	763.1	

도면 번호	가 구				획 지						비고
	번호	면 적(m ²)		번호		위 치		면적(m ²)			
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	증감	변경후	
4	4	21,464.1	21,464.1	①		1126-7 일원	1126-7 일원	1,916.9	-	1,916.9	가구내 획지의 분할· 합병 가능
				②		1126-9 일원	1126-9 일원	1,916.7	-	1,916.7	
				③		1125 일원	1125 일원	17,630.5	-	17,630.5	
5	5	8,729.9	8,729.9	①		1120-3 일원	1120-3 일원	2,114.0	-	2,114.0	가구내 획지의 분할· 합병 가능
				②		1120-3 일원	1120-3 일원	2,111.8	-	2,111.8	
				③		1120-4 일원	1120-4 일원	2,168.6	-	2,168.6	
				④		494-4 일원	494-4 일원	2,335.5	-	2,335.5	
6	6	11,256.5	11,256.5	①		1120 일원	1120 일원	1,928.9	-	1,928.9	가구내 획지의 분할· 합병 가능
				②		1120-2 일원	1120-2 일원	1,927.4	-	1,927.4	
				③		1120-2 일원	1120-2 일원	1,855.2	-	1,855.2	
				④		1120 일원	1120 일원	1,855.1	-	1,855.1	
				⑤		1120-1 일원	1120-1 일원	1,841.9	-	1,841.9	
				⑥		494-6 일원	494-6 일원	1,848.0	-	1,848.0	
7	7	104,368.2	104,368.2	①	①	1113-2 일원	1113-2 일원	10,200.0	-	10,200.0	가구내 획지의 분할· 합병 가능
				②	②	1113-4 일원	1113-4 일원	4,107.0	-	4,107.0	
				③	③	1111-3 일원	1111-3 일원	4,107.0	-	4,107.0	
				④	④	1111-4 일원	1111-4 일원	8,806.5	감)6,229.2	2,577.3	
				⑤	⑤	1110-2 일원	1110-2 일원	74,167.7	-	74,167.7	
				⑥	⑥	1110-2 일원	1110-2 일원	2,980.0	-	2,980.0	
				-	⑦	-	1239 일원	-	증)6,229.2	6,229.2	
8	8	10,178.7	10,178.7	①		1115-1 일원	1115-1 일원	2,552.0	-	2,552.0	가구내 획지의 분할· 합병 가능
				②		1115-2 일원	1115-2 일원	2,522.7	-	2,522.7	
				③		1115-3 일원	1115-3 일원	2,552.0	-	2,552.0	
				④		1113-5 일원	1113-5 일원	2,552.0	-	2,552.0	
9	9	51,193.2	51,193.2	①		1115-6 일원	1115-6 일원	22,243.7	-	22,243.7	가구내 획지의 분할· 합병 가능
				②		1114 일원	1114 일원	5,635.0	-	5,635.0	
				③		1110-10 일원	1110-10 일원	10,422.6	-	10,422.6	
				④		1108-8 일원	1108-8 일원	9,515.9	-	9,515.9	
				⑤		1115-2 일원	1115-2 일원	657.0	-	657.0	
				⑥		1114 일원	1114 일원	2,719.0	-	2,719.0	
10	10	20,537.6	20,537.6	①		1111 일원	1111 일원	20,537.6	-	20,537.6	

3) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이에 관한 군관리계획 결정(변경)

도면번호		위 치	구 분	계 획 내 용	비 고
가구 번호	획지 번호				
1	③	백련리 1126-2 일원	용 도	- 하수도법(제2조9호)규정에 의한 공공하수처리시설(군계획시설)	
			건 폐 율	70%	
			용 적 률	150%	
			높이(층수)	2층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
			건 축 선	-	
	⑤	백련리 1126-3 일원	용 도	- 공장 및 교육연구시설 ※부안신재생에너지일반산업단지 관리기본계획에 의한 업종배치계획에 따름	
			건 폐 율	70%	
			용 적 률	300%	
			높이(층수)	5층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
			건 축 선	-	
	⑥ ⑦	백련리 1124-2 일원	용 도	- 공장 및 교육연구시설 ※부안신재생에너지일반산업단지 관리기본계획에 의한 업종배치계획에 따름	
			건 폐 율	70%	
			용 적 률	300%	
			높이(층수)	5층 이하	
		백련리 1124-3 일원	배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
			건 축 선	-	

도면번호		위 치	구 분	계 획 내 용	비 고
가구 번호	획지 번호				
2	①	백련리 1124-1 일원 백련리 1124-3 일원 백련리 1122-2 일원 백련리 1122 일원 백련리 1122-1 일원 백련리 1122-2 일원	용 도	- 공장 및 교육연구시설 ※부안신재생에너지 일반산업단지 관리기본계획에 의한 업종배치계획에 따름	
	②		건 폐 율	70%	
	③		용 적 률	300%	
	④		높이(층수)	5층 이하	
	⑤		배 치	-	
	⑥		형 태	-	
			색 채	-	
			건 축 선	-	
3	①	백련리 1124-5 일원 백련리 1124-6 일원	용 도	- 공장 및 교육연구시설 ※부안신재생에너지 일반산업단지 관리기본계획에 의한 업종배치계획에 따름	
			건 폐 율	70%	
			용 적 률	300%	
	②		높이(층수)	5층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
		건 축 선	-		
	③	백련리 1122-4 일원 백련리 1122-3 일원 백련리 1122-3 일원 백련리 1122-4 일원	용 도	- 공장 및 교육연구시설 ※부안신재생에너지 일반산업단지 관리기본계획에 의한 업종배치계획에 따름	
			건 폐 율	70%	
	④		용 적 률	300%	
	⑤		높이(층수)	5층 이하	
	⑥		배 치	-	
			형 태	-	
	색 채		-		
	건 축 선	-			

도면번호		위 치	구 분	계 획 내 용	비 고	
가구 번호	획지 번호					
4	①	백련리 1126-7 일원	용 도	- 공장 및 교육연구시설 ※부안신재생에너지 일반산업단지 관리기본계획에 의한 업종배치계획에 따름		
			건 폐 율	70%		
	②		백련리 1126-9 일원	용 적 률	300%	
				높이(층수)	5층 이하	
				배 치	-	
				형 태	-	
				색 채	-	
				건 축 선	-	
5	①	백련리 1120-3 일원	용 도	- 공장 및 교육연구시설 ※부안신재생에너지 일반산업단지 관리기본계획에 의한 업종배치계획에 따름		
			건 폐 율	70%		
	②		백련리 1120-3 일원	용 적 률	300%	
				높이(층수)	5층 이하	
	③		백련리 1120-4 일원	배 치	-	
				형 태	-	
	④		백련리 494-4 일원	색 채	-	
				건 축 선	-	
6	①	백련리 1120 일원	용 도	- 공장 및 교육연구시설 ※부안신재생에너지 일반산업단지 관리기본계획에 의한 업종배치계획에 따름		
			건 폐 율	70%		
	②		백련리 1120-2 일원	용 적 률	300%	
				높이(층수)	5층 이하	
	⑤		백련리 1120-1 일원	배 치	-	
				형 태	-	
				색 채	-	
				건 축 선	-	

도면번호		위 치	구 분	계 획 내 용	비 고
가구 번호	획지 번호				
6	③	백련리 1120-2 일원	용 도	- 건축법 시행령 별표1 제4호에 의한 제2종 근린생활시설	
			건 폐 율	70%	
			용 적 륜	300%	
			높이(층수)	5층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
			건 축 선	-	
7	①	백련리 1113-2 일원	용 도	- 도시공원 및 녹지 등에 관한 법 규정에 의한 공원(군계획시설)	
			건 폐 율	20%	
			용 적 륜	100%	
			높이(층수)	2층	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
			건 축 선	-	
	② ③	백련리 1113-4 일원 백련리 1111-3 일원	용 도	- 교육연구 및 부대시설(신재생에너지 관련 연구소 및 부대시설)	
			건 폐 율	70%	
			용 적 륜	300%	
			높이(층수)	5층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
건 축 선	-				

도면번호		위 치	구 분	계획 내용	비고
가구 번호	획지 번호				
7	⑤	백련리 1110-2 일원	용 도	- 교육연구시설 - 건축법 시행령 별표1 제2호에 의한 공동주택 중 기숙사/ 제3호에 의한 제1종 근린생활시설/ 제4호에 의한 제2종 근린생활시설 중 일반음식점	
			건 폐 율	70%	
			용 적 륜	300%	
			높이(층수)	5층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
	건 축 선	-			
	⑥	백련리 1110-2 일원	용 도	- 건축법 시행령 별표1 제5호에 의한 문화 및 집회시설	
			건 폐 율	70%	
			용 적 륜	300%	
			높이(층수)	5층	
			배 치		
			형 태		
색 채					
건 축 선					
기정	변경	백련리 1239 일원	용 도	- 교육연구 및 부대시설	금회신설
-	⑦		건 폐 율	70%	
			용 적 륜	300%	
			높이(층수)	5층	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
건 축 선	-				

도면번호 가구 번호	획지번호	위 치	구 분	계 획 내 용	비 고
8	①	백련리 1115-1 일원	용 도	- 공장 및 교육연구시설 ※부안신재생에너지 일반산업단지 관리기본 계획에 의한 업종배치계획에 따름	
			건 폐 율	70%	
			용 적 륜	200%	
			높이(층수)	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
9	②	백련리 1114 일원	용 도	- 건축법 시행령 별표1 제19호에 의한 위험물저장 및 처리시설	
			건 폐 율	70%	
			용 적 륜	200%	
			높이(층수)	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
9	③	백련리 1110-10 일원	용 도	- 건축법 시행령 별표1 제5호에 의한 문화 및 집회시설	
			건 폐 율	70%	
			용 적 륜	300%	
			높이(층수)	5층	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
9	⑤	백련리 1115-2 일원	용 도	- 건축법 시행령 별표1 제3호에 의한 제1종 근린생활시설/ 제11호에 의한 노유자시설	
			건 폐 율	70%	
			용 적 륜	300%	
			높이(층수)	5층	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
9	⑥	백련리 1115-2 일원	용 도	- 교육연구 및 부대시설	
			건 폐 율	70%	
			용 적 륜	300%	
			높이(층수)	5층	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
			건 축 선	-	

☑ 산업단지계획 지형도면 등 : 붙임 도면게재 생략

- 『토지이용규제기본법』 제8조에 따라 지형도면 등은 토지이용계획열람 사이트 (www.eum.go.kr)에서 열람이 가능함.

☑ 관련도서 열람방법

- 관계도서는 전라북도 기업유치추진단(☎ 063-280-4451), 부안군청 도시공원과(☎ 063-580-4701)에 비치하여 일반인에게 보입니다. (관계도서 게재생략)

전라북도 고시 제2023-136호

대초지구 논콩단지 배수개선사업 지형도면 고시

농어촌정비법 제9조에 따라 사업시행계획 승인된 대초지구 논콩단지 배수개선 사업 구간에 대하여 농어촌정비법 105조 및 토지이용규제기본법 제8조의 규정에 의거 다음과 같이 지형도면을 고시합니다.

전라북도지사
2023년 5월 19일

- 1. 지역, 지구명 : 농업생산기반 정비사업지역, 대초지구 논콩단지
- 2. 지형도면 고시 내용

구 분	위 치		편입현황		비 고
	기 점	종 점	필지수	면 적 (㎡)	
농업생산기반 정비사업지역	전라북도 부안군 행안면 대초리 1045	전라북도 부안군 행안면 진동리 1213	40	105,113.6	

※ 지형도면: 별첨(상세한 도면은 따로 열람하여야 함)

- 3. 지형도면 열람장소
 - 부안군 민원소통과 지적팀(063-580-4391)
 - 한국농어촌공사 전북지역본부 부안지사(063-580-1054)
- 4. 첨부서류
 - 대초지구 논콩단지 배수개선사업 관련 구역 지형도면 및 토지조서
- 5. 사업시행자 : 한국농어촌공사 부안지사장

지형도면 토지의 필지 조서

일련 번호	소재지	지번	지 목	면적		토지소유자		관계인			비 고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명	주소	성명	주소	권 리의 종 류 및 내 용	
1	행안면 대초리	1045	구	9,899.0	9,899.0	국(농림축 산식품부)	-				
2	행안면 대초리	1047	구	624.0	624.0	국(농림축 산식품부)	-				
3	행안면 대초리	1050	구	2,232.6	2,232.6	국(농림축 산식품부)	-				
4	행안면 대초리	1051	구	3,627.1	1,387.6	국(농림축 산식품부)	-				
5	행안면 대초리	1054	구	11,615.3	11,615.3	국(농림축 산식품부)	-				
6	행안면 대초리	1056	구	12,585.6	8,839.4	국(농림축 산식품부)	-				
7	행안면 대초리	1057	구	13,987.3	6,558.3	국(농림축 산식품부)	-				
8	행안면 대초리	1059	구	1,456.7	1,456.7	국(농림축 산식품부)	-				
9	행안면 대초리	1061	구	769.2	769.2	국(농림축 산식품부)	-				
10	행안면 대초리	1064	구	2,511.3	1,828.8	국(농림축 산식품부)	-				
11	행안면 대초리	1069	구	1,672.0	1,328.3	국(농림축 산식품부)	-				
12	행안면 대초리	1071	구	1,131.6	1,131.6	국(농림축 산식품부)	-				
13	행안면 대초리	1073	구	1,746.2	1,746.2	국(농림축 산식품부)	-				
14	행안면 대초리	1075	구	1,684.5	1,684.5	국(농림축 산식품부)	-				
15	행안면 대초리	1077	구	1,672.0	1,672.0	국(농림축 산식품부)	-				
16	행안면 대초리	1080	구	710.7	710.7	한국농어촌 공사	경기도 의왕시 포일동 487				
17	행안면 대초리	1082	구	741.5	741.5	국(농림축 산식품부)	-				
18	행안면 대초리	1082-3	구	868.1	868.1	국(농림축 산식품부)	-				

일련 번호	소재지	지번	지 목	면적		토지소유자		관계인			비 고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명	주소	성명	주소	권 리 의 종 류 및 내 용	
19	행안면 대초리	1082-5	구	1,392.3	1,392.3	국(농림축 산식품부)	-				
20	행안면 대초리	1087	구	1,401.3	1,401.3	국(농림축 산식품부)	-				
21	행안면 대초리	1250	구	1,690.4	1,690.4	국(농림축 산식품부)	-				
22	행안면 대초리	1253	구	2,284.1	2,284.1	국(농림축 산식품부)	-				
23	행안면 대초리	1256	구	2,308.5	2,308.5	국(농림축 산식품부)	-				
24	행안면 대초리	1259	구	2,510.6	2,510.6	국(농림축 산식품부)	-				
25	행안면 대초리	1262	답	2,546.7	2,546.7	국(농림축 산식품부)	-				
26	행안면 대초리	1265	구	2,581.4	2,581.4	국(농림축 산식품부)	-				
27	행안면 대초리	1268	구	1,534.1	1,534.1	국(농림축 산식품부)	-				
28	행안면 진동리	416-23	구	2872.0	1,820.1	국(농림축 산식품부)	-				
29	행안면 진동리	1161	구	14,211.0	5,916.5	국(농림축 산식품부)	-				
30	행안면 진동리	1189	구	5941.3	2,997.1	국(농림축 산식품부)	-				
31	행안면 진동리	1194	구	3,131.2	3,131.2	국(농림축 산식품부)	-				
32	행안면 진동리	1197	구	1771.1	1,771.1	국(농림축 산식품부)	-				
33	행안면 진동리	1199	구	6,019.6	1,236.5	국(농림축 산식품부)	-				
34	행안면 진동리	1202	구	1068.0	1,068.0	국(농림축 산식품부)	-				
35	행안면 진동리	1204	구	943.4	943.4	국(농림축 산식품부)	-				
36	행안면 진동리	1206	구	562.9	562.9	국(농림축 산식품부)	-				
37	행안면 진동리	1207	구	9,544.8	9,544.8	국(농림축 산식품부)	-				

일련 번호	소재지	지번	지 목	면적		토지소유자		관계인			비 고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명	주소	성명	주소	권 리 의 종 류 및 내 용	
38	행안면 진동리	1210	구	1,555.0	1,555.0	국(농림축 산식품부)	-				
39	행안면 진동리	1211	답	6,290.6	514.7	국(농림축 산식품부)	-				
40	행안면 진동리	1213	구	2,396.2	709.1	국(농림축 산식품부)	-				

전라북도 공고 제2023-993호

「소비자생활협동조합」 설립인가취소 청문실시 공시송달 공고

「소비자생활협동조합법」 제82조(설립인가의 취소) 제1항 제4호 및 같은 법 제83조(청문)에 따라 행정처분 사전통지(청문실시 통지)를 하였으나, 수취인 불명 및 폐문 등의 사유로 송달이 불가능하여 「행정절차법」 제14조 제4항에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2023년 5월 19일

전라북도지사

1. 공고기간 : 2023. 5. 15. ~ 2023. 6. 11.

2. 청문내용

가. 대상업체 : 무주의료소비자생활협동조합 등 9개 조합

나. 위반내용 : 「소비자생활협동조합법」 제82조(설립인가의 취소) 제1항 제4호

다. 예정된 처분내용 : 소비자생활협동조합 설립인가 취소

라. 청문일시 : 2023. 6. 12.(월) 14:00 ~ 14:30

마. 청문장소 : 전북도청 청문장(법무행정과옆 본관 3층)

바. 기 타 : 처분사전통지서 참조(붙임)

3. 청문시 유의사항

가. 「행정절차법」 제31조 제2항의 규정에 따라 청문에 출석하여 의견을 진술하고 증거를 제출할 수 있으며, 참고인·검정인에 대하여 질문할 수 있습니다. 만일 청문에 출석하지 아니하는 경우에는 미리 의견서를 제출할 수 있습니다.

나. 「행정절차법」 제35조 제2항의 규정에 따라 정당한 사유 없이 청문에 출석하지 아니하거나 같은 법 제31조 제3항의 규정에 의하여 의견서를 제출하지 아니한 경우에는 청문을 포기한 것으로 간주하여 행정처분할 것임을 알려드리오니 유의하시기 바랍니다.

다. 「행정절차법」 제37조의 규정에 의하여 청문이 끝날 때에는 당해 처분의 조사결과에 관한 문서 기타 당해 처분과 관련되는 문서의 열람 또는 복사를 요청할 수 있습니다.

라. 기타 궁금한 사항이 있으시면 전라북도청 일자리경제정책관 ☎(063)280-3257로 문의 바랍니다.

소관부서	일자리경제정책관	담당자 직·성명	지방사무운영주사보 장 미 진	전화번호	(063)280-3257
------	----------	-------------	--------------------	------	---------------

소비자생활협동조합법 위반 청문 대상 조합

연번	청문일시	조합명 (대표자)	소재지	위반사항	처분하고자 하는 내용	
					처분사항	법적근거
1	'23.6.12.(월) 14:00	무주의료소비자생활 협동조합 (김희창)	전북 무주군 안성면 안성로 281	1년 이상 미영업	소비자생활 협동조합 인가취소	소비자생활협동조 합법 제82조 제1항4호
2	'23.6.12.(월) 14:00	광진의료소비자생활 협동조합 (김광엽)	전주시 완산구 중화산동2가505-8번지3층	1년 이상 미영업	소비자생활 협동조합 인가취소	소비자생활협동조 합법 제82조 제1항4호
3	'23.6.12.(월) 14:00	한우리의료소비자생 활협동조합 (최병수)	전북 전주시 덕진구 아중로 131-1(인후동1가)	1년 이상 미영업	소비자생활 협동조합 인가취소	소비자생활협동조 합법 제82조 제1항4호
4	'23.6.12.(월) 14:00	하나로의료소비자생 활협동조합 (이미옥)	전주시 완산구 평화동2가 409-1	1년 이상 미영업	소비자생활 협동조합 인가취소	소비자생활협동조 합법 제82조 제1항4호
5	'23.6.12.(월) 14:00	에텐의료소비자생활 협동조합 (윤귀숙)	전북 전주시 덕진구 석소로 86 (우아동2가)1층,4층	1년 이상 미영업	소비자생활 협동조합 인가취소	소비자생활협동조 합법 제82조 제1항4호
6	'23.6.12.(월) 14:00	익산의료소비자생활 협동조합 (이상미)	전북 익산시 삼기면 황금로 483번지	1년 이상 미영업	소비자생활 협동조합 인가취소	소비자생활협동조 합법 제82조 제1항4호
7	'23.6.12.(월) 14:00	다솔의료소비자생활 협동조합 (유관호)	전라북도 전주시 덕진구 벚꽃로 57 2층 238호	1년 이상 미영업	소비자생활 협동조합 인가취소	소비자생활협동조 합법 제82조 제1항4호
8	'23.6.12.(월) 14:00	전주보리수의료소비 자생활협동조합 (박영숙)	전북 전주시 완산구 유연 로 282, 2층	1년 이상 미영업	소비자생활 협동조합 인가취소	소비자생활협동조 합법 제82조 제1항4호
9	'23.6.12.(월) 14:00	과량새의료소비자생 활협동조합 (오현자)	전라북도 전주시 완산구 평화로 192	1년 이상 미영업	소비자생활 협동조합 인가취소	소비자생활협동조 합법 제82조 제1항4호

【별지 제11호 서식】

의견 제출서

1. 예정된 처분의 제목		
2. 당사자	성 명 (명칭)	
	주 소	
3. 의 견		
4. 기 타		
<p>행정절차법 제27조 제1항(제31조 제3항)의 규정에 의하여 위와 같이 의견을 제출합니다.</p> <p style="text-align: right;">2017년 월 일</p> <p>의견 제출인 주 소 : (전화:)</p> <p style="text-align: right;">성 명 (서명 또는 인)</p> <p>전 라 북 도 지 사 귀하</p>		
비고	<p>1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.</p> <p>2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다.</p> <p>3. 위 의견 제출과 관련하여 문서를 받으신 경우에는 문서번호와 일자를 제1호에 함께 기재하여 주시기 바랍니다.</p>	

전라북도 공고 제2023-996호

기부금품 모집 변경등록 공고

「기부금품의 모집 및 사용에 관한 법률 시행령」 제21조에 따라 다음과 같이 기부금품 모집 변경등록 사항을 공고합니다.

전라북도지사
2023년 5월 19일

■ 공 고 사 항

1. 등록번호 : 제2023-05호
 2. 모 집 자 : 남원문화원
 3. 모집목적 : 남원 광한루 춘향사에 봉안할 새로운 춘향영정을 제작하여 열녀 춘향의 정신을 기르고자 함
 4. 모집목표액 : 금100,000,000원(금일억원)
 5. 모집금품 : 현금
 6. 모집기간(변경) : 2023. 1. 27. ~ 2023. 6. 30.
 7. 사용기간(변경) : 2023. 1. 27. ~ 2023. 7. 31.
 8. 모집지역 : 전국
 9. 모집방법 : 후원모금
- * 사무실 소재지 : 남원시 광한북로 57

전라북도 공고 제2023-1001호

비영리사단법인 정관변경 허가 공고

민법 제32조 및 보건복지부 소관 비영리법인의 설립 및 감독에 관한 규칙 제4조의 규정에 의하여 다음과 같이 사단법인의 정관변경을 허가하였기에 공고합니다.

전라북도지사
2023년 5월 19일

■ 공 고 사 항

1. 허가번호 : 제2009-6450000-008-0048호
2. 법 인 명 : 사단법인 우리는
3. 소 재 지 : 전라북도 군산시 대학로16, 302호
4. 대 표 자 : 성 기 덕(1952. 08. 10.)
5. 주요사업
 - 노인평생교육 및 노인복지사업
 - 노인일자리전담기관(시니어클럽) 설치·운영
 - 정부, 지방자치단체의 복지사업 수탁업무
 - 그 밖의 법인의 목적달성에 필요한 사업
6. 변경 허가사항 : 신·구조문대비표 참고
7. 변경 허가일자 : 2023. 5. 15.

□ 사단법인 우리는 정관 개정 신·구조문대비표

현 행	개 정 안
<p>제 2조 (사무소의 소재지) 본 법인의 주된사무소는 군산시에 둔다</p> <p>제 9조 (임원의 종류와 정수) ②이사 5인이내</p> <p>제 17조 (총회의 구분과 소집) ② 정기총회는 매 회계연도 개시 1월 전까지, 소집하여, 임시총회는 대표이사가 필요하다고 인정할 때에 소집한다. ③ 총회의 소집은 대표이사가 회의안건 . 장소 등을 명기하여 회의 개시 7일전까지 문서로 각 회원에게 통지하여야 한다.</p> <p>제 18조 (총회소집 특례) ① 대표이사는 다음 각 호의 1에 해당하는 소집요구가 있을 때에는 그 소집요구일로부터 20일 이내에 총회를 소집하여야 한다.</p>	<p>제 2조 (사무소의 소재지) ①본 법인의 주된사무소는 군산시에 둔다. ②기타 필요한 장소에 분사무소를 둘 수 있다.</p> <p>제 9조 (임원의 종류와 정수) ②이사 7인이내</p> <p>제 17조 (총회의 구분과 소집) ② 정기총회는 매년 4월안에 소집하며, 임시총회는 대표이사가 필요하다고 인정할 때에 소집한다. ③ 총회의 소집은 대표이사가 회의안건 . 장소 등을 명기하여 회의 개시 7일전까지 문서 또는 지역신문로 공고통지 한다.</p> <p>제 18조 (총회소집 특례) ① 대표이사는 다음 각 호의 1에 해당하는 소집요구가 있을 때에는 그 소집요구일로부터 14일 이내에 총회를 소집하여야 한다.</p>

전라북도 공고 제2023-1007호

비영리법인 설립 허가 공고
(사단법인 대한서플댄스협회)

「민법」 제32조 및 「문화체육관광부 및 문화재청 소관 비영리법인의 설립 및 감독에 관한 규칙」 제4조에 의하여 다음과 같이 비영리법인 설립을 허가하였음을 공고합니다.

전라북도지사
2023년 5월 19일

1. 허가 번호 : 제2023-18호
2. 법인 명 : 사단법인 대한서플댄스협회
3. 소재지 : 전라북도 군산시 법원로 76, 1층(조촌동)
4. 대표자 : 고다연
5. 허가연월일 : 2023. 05. 15
6. 설립 목적 : 회원 상호간 친목을 도모하고 서플댄스의 활성화 및 저변확대를 통해 국민 누구나 건강하게 향유할 수 있는 대중문화예술로 자리매김하여 국민의 건강과 행복한 삶에 기여하고자 함

전라북도 공고 제2023-1020호

비영리법인 설립 허가 공고 (사단법인 전북유기가공식품협회)

「민법」 제32조 및 「농림축산식품부장관 및 그 소속청장 소관 비영리법인의 설립 및 감독에 관한 규칙」 제4조의 규정에 의하여 비영리사단법인 설립을 허가하고 다음과 같이 공고합니다.

전라북도지사
2023년 5월 19일

1. 등록번호 : 제2023-1020호
2. 단체명칭 : 사단법인 전북유기가공식품협회
3. 소재지 : 전북 김제시 봉남면 봉산로 382
4. 대표자성명 : 심상준
5. 허가연월일 : 2023년 5월 17일
6. 설립목적
 - 전라북도 유기가공식품 생산자의 소득증대와 소비자 신뢰 확보를 위한 체계적인 시스템을 구축하여 지역의 선순환 경제를 활성화하고자 함

전라북도공직자윤리위원회 공고 제2023-5호

주식 매각 공개

공직자윤리법 제14조의4 및 같은 법 시행령 제27조의12제2항의 규정에 따라 전북신용보증재단 한중관 이사장의 주식매각 신고사항을 다음과 같이 공개합니다.

전라북도공직자윤리위원회

2023년 5월 19일

주식 매각 공개 목록

소 속		직 위		직급 등		성명	
전북신용보증재단		이사장		공직유관단체(기관장)		한중관	
본인과의 관계	매각 또는 신탁주식 내역		매각 또는 신탁 여부	매각 또는 신탁 금액(원)	매각 또는 신탁 일자	매각 또는 신탁 회사	
	발행인	보유주식 수 (주)					
본인	에코프로비엠	100	매각	16,610,000	2023. 3. 3.	한국투자증권	
"	에코프로비엠	20	매각	4,500,000	2023. 3. 20.	"	
"	에코프로비엠	40	매각	8,490,000	2023. 3. 24.	"	
"	에코프로비엠	130	매각	30,965,000	2023. 3. 27.	"	
"	에코프로비엠	10	매각	2,280,000	2023. 3. 29.	"	
배우자	에코프로비엠	140	매각	22,645,000	2023. 2. 24.	"	
"	에코프로비엠	20	매각	3,330,000	2023. 3. 2.	"	
"	에코프로비엠	30	매각	5,250,000	2023. 3. 7.	"	
"	에코프로비엠	40	매각	8,230,200	2023. 3. 8.	"	
"	에코프로비엠	40	매각	8,480,000	2023. 3. 9.	"	
"	에코프로비엠	10	매각	2,000,000	2023. 3. 14.	"	
"	에코프로비엠	30	매각	6,100,000	2023. 3. 15.	"	
"	에코프로비엠	10	매각	2,090,000	2023. 3. 16.	"	
"	에코프로비엠	20	매각	4,405,000	2023. 3. 17.	"	
"	에코프로비엠	10	매각	2,250,000	2023. 3. 20.	"	

도지사 지시사항

◇ 2023. 5. 11.(목) 15:00 간부회의 시

관리 번호	지시 제목	지시 내용
2023-28	산업은행 부산이전 고시 계기, 제3금융중심지 지정 대응	<ul style="list-style-type: none"> ○ 지난 5.3일 국토부에서 한국산업은행을 부산 이전공공기관으로 지정·고시하였으며, 금융위원회 또한 산업은행 부산 이전 계획안 승인을 연말까지 마무리할 계획임. - 산은 이전 논의를 계기로, 정부위 지역·연고·동행 국회의원과 소통·협력을 강화하여 산업은행 이전과 전북 금융중심지 지정을 묶어서 성과를 낼 수 있도록 추진하기 바람. <p style="text-align: right;">(주관 : 금융사회적경제과)</p>
2023-29	안전, 복지, 환경 분야 비전 제시 검토	<ul style="list-style-type: none"> ○ 농업, 이차전지, 스마트공장, 문화·관광·체육, 특별자치도 등 도정 핵심 분야에 대한 구체적인 추진 목표와 미래상, 희망적 메시지를 전달하기 위해 비전 선포식*을 추진했음. * 농생명 산업 수도 비전 선포식(2.27), 이차전지 육성 비전 선포식(3.14), 전북형 삼성 스마트공장 비전 선포식(3.16), K-문화·체육·관광산업 비전 선포식(4.14), 전북특별자치도 비전 선포식(5.3) - 도민 생활과 밀접한 안전, 복지, 환경 분야에서도 앞으로의 추진 로드맵을 마련하는 등 구체적인 비전을 제시하는 방안을 검토하기 바람. <p style="text-align: right;">(주관 : 안전정책과, 사회복지과, 기후환경정책과)</p>
당면·현안업무	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> <p>〈 2023 전북 아태마스터스대회 개최식 〉</p> <p>○ (개회식) '23. 5. 13.(토) 18:00~21:10 / 전주 월드컵 경기장</p> <p>- 약 10,000여명(초청인사 1,000명 선수단 등 2,000명, 관람객 7,000명)</p> </div>	<ul style="list-style-type: none"> ○ 아태마스터스대회 불입, 개·폐회식 적극 참여 <ul style="list-style-type: none"> - 5.12일부터 20일까지 9일간 진행되는 아태마스터스대회가 5.11일 성화 채화를 시작으로 5.13일 토요일에 개회식을 개최함. - 민선8기 첫 국제대회이자 대륙별 마스터스대회 중 역대 최대 규모로 치러지는 만큼, 분위기를 한껏 불입하고 많은 참여를 통한 흥행이 필요함. - 청원들도 자발적으로 개·폐회식 등 대회를 관람하고 참여할 수 있도록 하기 바람. <p style="text-align: right;">(주관 : 체육정책과 / 협조 : 전 살·국)</p> ○ 제400회 임시회 추경 대응 <ul style="list-style-type: none"> - 제400회 임시회에 민생경제 활력과 전북특별자치도 성공 출범 준비를 위한 제2회 추경 예산 등이 담겨 있는 만큼 도의회에 충분한 사전 설명을 통해 원만한 심의가 진행되도록 준비를 철저히 할 것 - 심사과정 중 쟁점이 발생하는 경우 의원에게 설명해 이해를 구하고, 언론에도 정확한 내용을 전달해 불필요한 부정 여론이 확산되지 않도록 적극 대응하기 바람. <p style="text-align: right;">(주관 : 예산과 / 협조 : 전 살·국)</p>

관리 번호	지시 제목	지시 내용
	<p>당면·현안업무</p>	<p>○ 비전 선포식 후속조치 철저</p> <ul style="list-style-type: none"> - 농업, 이차전지, 스마트공장, 문화·관광·체육, 특별자치도 등 전북의 핵심 산업별 비전 선포식을 추진했음. - 비전 선포식을 통해 추진하기로 한 목표·전략 등이 성과로 이어지도록 후속조치를 철저히 하기 바람. <p style="text-align: right;">(주관 : 농업정책과, 미래산업과, 문화산업과, 특별자치도추진단)</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 10px auto; width: fit-content;"> <p style="text-align: center;">< 통계데이터 전북센터 개소(5.8.) ></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ (전국 최초) '데이터 안심구역'으로 지정된 전북 금융혁신빅데이터센터 내 운영 - (8석 규모, 2명 상주) 인구가구·기업 통계 등 행정통계, 통신·카드·신용 등 민간데이터 제공 </div> <p>○ 통계 적극 활용, 데이터 기반 행정 추진</p> <ul style="list-style-type: none"> - 5.8일 개소한 통계청 통계데이터센터에서 행정통계 및 민간 데이터 등을 제공하므로 각 실국에서는 정책 수립시 통계 자료를 적극 활용하여 정책의 신뢰와 설득력을 높이기 바람. - 또한, 도에 통계 전문가를 보강하고 출연기관(전북테크노파크, 전북경제통상진흥원 등)에 빅데이터팀을 신설하는 등 도의 주요 정책을 수립할 때 통계를 적극 활용할 수 있도록 인프라를 구축하기 바람. <p style="text-align: right;">(주관 : 전 실·국)</p>

도지사 지시사항

◇ 2023. 5. 16.(화) 08:30 정책조정회의 시

관리 번호	지시 제목	지시 내용
	당면·현안업무	<p>○ 국가예산 확보활동 주 2회 이상 실시, 도·시군·국회 협업 총력 대응</p> <ul style="list-style-type: none"> - 5월 31일 부처예산안 기재부 제출 전까지 국가예산 확보에 매우 중요한 시기임. 실국장은 이번 주 2회 다음 주 2회 이상 중앙부처 방문 설득에 최대한 매진하고, 실링 외라도 포함시킬 것 - 시·군에도 국가예산 사업내역을 공유하고 시장·군수들이 부처 방문 활동할 수 있도록 독려하는 한편, - 국회의원별 활동한 사업반영 여부를 파악하고 반영 안된 사업 위주로 의원실이 추가 활동할 수 있도록 협업하는 등 도·시군·국회가 총력 대응토록 활동하기 바람. <p style="text-align: right;">(주관 : 전 실·국)</p>

군산시 고시 제2023-82호

군산 도시계획시설(유원지:관광호텔)사업 실시계획인가 고시

전라북도 고시 제146호(2022.04.06.)로 최초 결정된 도시계획시설(유원지:관광호텔)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조, 제88조, 제91조 규정에 의거 다음과 같이 사업시행자 지정 및 실시계획인가 고시합니다.

2023년 5월 19일
군 산 시 장

- 1. 사업시행지의 위치 : 군산시 성산면 성덕리 428-4번지 외 1필지
- 2. 사업의 종류 및 명칭
 - 1) 종 류 : 도시계획시설(유원지:관광호텔)사업
 - 2) 명 칭 : 군산스태이 관광호텔 증축 및 대수선, 용도변경공사
- 3. 사업의 규모 및 면적(붙임참조)

토지이용 계획(㎡)	용도별	숙박시설지구(2-1)		
	사업면적	19,832㎡ 중 18,623㎡		
건축시설 계획	건축면적	2,667.72㎡	연면적	12,752.57㎡
	건폐율	14.3248%	용적률	55.5338%

- 4. 사업시행자 주소 및 성명
 - 1) 주 소 : 군산시 성산면 철재로 56
 - 2) 성 명 : 군산스태이주식회사
- 5. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획인가일 ~ 2025. 12. 31.
- 6. 수용 또는 사용할 토지조서 및 지장물 조서 : 실음생략

[붙임] 세부시설 조성계획

구 분	건축개요		증감	비 고
대지위치	군산시 성산면 성덕리 428-4번지의 1필지			
지역/지구	지역특지지역/유원지			
대지면적	18,623㎡			
	기 정	금 회 변경		
건축면적	2,567.12㎡	2,667.72㎡	증) 100.6㎡	
건 폐 율	13.78%	14.3248%	증) 0.5448%	
건축연면적	12,549.25㎡	12,752.57㎡	증) 203.32㎡	
용적률산정용연면적	10,138.74㎡	10,342.06㎡	증) 203.32㎡	
용 적 률	54.44%	55.5338%	증) 1.0938%	
건물규모	관광호텔:지하1층~지상5층 부속1동:지하1층~지상2층 부속2동:지상1층~지상7층	관광호텔:지하1층~지상5층 부속1동:지하1층~지상2층 주2동:지상1층~지상7층	-	

기 정				금 회 변경				증감	비 고
동 별	층 별	면 적	용 도	동 별	층 별	면 적	용 도		
주1동	지하1층	2,211.23	호텔	주1동	지하1층	2,211.23	호텔		
	1층	154.67	일반음식점		1층	154.67	일반음식점		
	1층	221.27	게임제공업		1층	221.27	게임제공업		
	1층	1,004.56	호텔		1층	1,004.56	호텔		
	2층	1,291.88	호텔		2층	1,291.88	호텔		
	3층	1,055.4	호텔		3층	1,055.4	호텔		
	4층	1,055.4	호텔		4층	1,055.4	호텔		
	5층	391.28	호텔		5층	391.28	호텔		
	5층	255.86	호텔		5층	255.86	호텔		
	소계				소계				
부1동	지하1층	67.84	유흥주점	부1동	지하1층	67.84	유흥주점		
	지하1층	131.44	유흥주점		지하1층	131.44	유흥주점		
	1층	444	일반음식점		1층	499.06	일반음식점	증) 55.06	증축
	2층	284.5	일반음식점		2층	355.54	예식장	증) 71.04	증축·용도변경
	소계				소계				
부2동	1층	577.8	예식장	주2동	1층	591.66	휴게음식점	증) 13.86	증축·용도변경
	1층	7.92	관광호텔		1층	7.92	휴게음식점	-	용도변경
	2층	511.8	예식장		2층	527.64	휴게음식점	증) 15.84	증축·용도변경
	2층	7.92	관광호텔		2층	7.92	휴게음식점	-	용도변경
	3층	519.72	관광호텔		3층	567.24	휴게음식점	증) 47.52	증축·용도변경
	4층	597.6	관광호텔		4층	597.6	관광호텔		
	5층	585.72	관광호텔		5층	585.72	관광호텔		
	6층	585.72	직원숙소		6층	585.72	직원숙소		
	7층	585.72	객실		7층	585.72	객실		
	소계				소계				

익산시 고시 제2023-102호

익산 도시관리계획(도시계획시설:도시농업공원) 결정(변경)에 따른 지형도면 고시

전라북도 고시 제2023-123호(2023.05.12.)로 결정 고시된 익산 도시관리계획(도시계획시설:도시농업공원) 결정(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조, 「토지이용규제기본법」 제8조 및 「전라북도 사무위임조례」 제2조의 규정에 따라 다음과 같이 지형도면을 작성하고 승인·고시합니다. 이에 따른 관계도서는 익산시청 도시개발과에 비치하고 일반인에게 보입니다.

익 산 시 장
2023년 5월 19일

1. 익산 도시관리계획 결정(변경) 조서

가. 도시계획시설(도시농업공원) 결정 조서

구분	도면표시번호	공원명	시설의 종류	위치	면적			최초결정일
					기정	변경	변경후	
신설	1	공원	도시농업 공원	익산시 삼기면 서두리 358-1 일원	-	증)11,538	11,538	금회

나. 도시계획시설(도시농업공원) 결정 사유서

도면표시번호	공원명	결정내용	결정사유
1	공원	· 도시농업공원 신설 - 위치: 익산시 삼기면 서두리 358-1일원 - 면적: 11,538㎡	· 도시농업공원 조성을 통해 도시민의 삶의 질 향상 및 도시농업 활성화에 기여하고자 함

2. 익산 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 고시 도면 : “실음생략”

익산시 공고 제2023-1514호

익산 도시계획시설(도로/중로2류2호)사업 실시계획인가 전 열람공고

도시계획시설(도로/중로2류31호)사업에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조 및 같은법 시행령 제97조 규정에 따라 실시계획인가 전 일반인 및 이해관계인의 의견을 듣고자 같은 법 제90조 및 같은 법 시행령 제99조와 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 및 같은 법 시행령 제11조 규정에 따라 다음과 같이 열람·공고 합니다.

이에 따른 관계도서는 익산시청 도시개발과(☎063-859-5592)에 비치하여 일반에게 보입니다.

익 산 시 장
2023년 5월 19일

1. 사업시행지의 위치
 - 위 치 : 익산시 황등면 황등리 790-4번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 사업의 종류 : 도시계획시설(도로/중로2류2호)사업
 - 사업의 명칭 : 황등 중로2차(중로2류2호) 도로개설공사
3. 사업의 규모 또는 면적
 - L=442.5m, B=10~15.8m, 면적:3,908m²
4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 익산시장
 - 주 소 : 전북 익산시 인북로32길 1(남중동)
5. 사업의 착수 및 준공예정일
 - 착수예정일 : 실시계획인가 고시일
 - 준공예정일 : 2024 12. 31.
6. 열람기간 : 도보게재 익일로부터 14일간
7. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물조서 : 붙임
8. 관계도서 : "게재 생략"
9. 의견서 제출 : 일반 및 이해관계인은 관련서류 열람 후 의견이 있으신 분은 기간 내에 열람 장소에 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 편입 토지조서

공사명 : 황등 중로2차(중로2류2호) 도로개설공사

연번	토지소재지			지목	공부상적 (㎡)	편입 지적 (㎡)	토 지 소 유 자		관 계 인			비고
	시	읍면동	지 번				성 명	주 소	성 명	주소	권리의 종류 및내용	
1	익산	황등면 황등리	790-4	전	17	17	조연*	서울 강서구 화곡동 ***				
2	익산	황등면 황등리	789-5	답	64	64	김봉*	익산시 황등면 황등로 ***	황등창조** ****	익산시 황등로 **	근저당권설정 지상권설정	
3	익산	황등면 황등리	789-6	답	1	1	김봉*	익산시 황등면 황등로 ***	황등창조** ****	익산시 황등로 **	근저당권설정 지상권설정	
4	익산	황등면 황등리	788-20	답	62	60	익산시					
5	익산	황등면 황등리	788-21	전	365	365	익산시					
6	익산	황등면 황등리	788-18	전	89	89	재정 경제부					
7	익산	황등면 황등리	764-11	전	152	152	익산시					
8	익산	황등면 황등리	762-6	대	77	77	익산시					
9	익산	황등면 황등리	762-8	전	83	83	익산시					
10	익산	황등면 황등리	763-3	전	4	4	김점*	익산시 황등면 황등8길 ***				
11	익산	황등면 황등리	763-4	도	3	3	한봉*	익산시 황등면 동연리 ***				
12	익산	황등면 황등리	1739- 151	도	38	38	건설부					
13	익산	황등면 황등리	1739- 150	도	11	11	건설부					
14	익산	황등면 황등리	761-16	도	6	6	익산시					
15	익산	황등면 황등리	761-14	전	823	823	익산시					
16	익산	황등면 황등리	761-12	대	310	310	강숙*	익산시 황등면 황등12길 ***	황등농업 ****	익산시 황등면 ***	근저당권설정	
17	익산	황등면 황등리	761-10	대	168	168	임훈*	익산시 황등면 황등12길 ***	익산군농업 ****	이리시 중양동 3가**	근저당권설정	
18	익산	황등면 황등리	761-17	대	202	202	임훈*	익산시 황등면 황등12길 ***	익산군농업 ****	이리시 중양동 3가**	근저당권설정	
19	익산	황등면 황등리	761-9	대	33	33	익산시					

연번	토지소재지			지목	공부상 지적 (㎡)	편입 지적 (㎡)	토지소유자		관계인			비고
	시	읍면동	지번				성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및내용	
20	익산	황등면 황등리	744-17	도	72	72	김범*	서울 마포구 대흥동 ***	안양세 무**		압류	
21	익산	황등면 황등리	744-21	전	11	11	익산시					
22	익산	황등면 황등리	744-22	전	276	276	익산시					
23	익산	황등면 황등리	745-21	전	11	11	문병*	익산시 황등면 황등리 ***				
24	익산	황등면 황등리	745-19	전	12	12	익산시					
25	익산	황등면 황등리	762-7	도	35	35	이한*	익산시 황등면 황등리 ***				
26	익산	황등면 황등리	760-30	대	32	32	익산시					
27	익산	황등면 황등리	744-16	전	25	25	익산시					
28	익산	황등면 황등리	744-20	전	145	145	익산시					
29	익산	황등면 황등리	744-15	도	40	40	익산시					
30	익산	황등면 황등리	792-2	도	1	1	익산시					
31	익산	황등면 황등리	243-20	전	221	221	익산시					
32	익산	황등면 황등리	744-4	도	92	92	익산시					
33	익산	황등면 황등리	744-6	전	23	19	익산시					
34	익산	황등면 황등리	744-8	전	37	37	익산시					
35	익산	황등면 황등리	744-9	전	730	266	익산시					
36	익산	황등면 황등리	744-23	전	14	14	익산시					
37	익산	황등면 황등리	745-1	도	493	71	국토교 통부					
38	익산	황등면 황등리	745-3	도	112	11	국토교 통부					
39	익산	황등면 황등리	745-6	도	93	6	국토교 통부					
40	익산	황등면 황등리	745-11	도	1,430	5	익산시					

정읍시 고시 제2023 - 76호

정읍 도시계획시설(전기공급설비)사업 실시계획(변경)인가 고시

정읍 정주변전소 154kV 옥외GIS 건축물 증축공사와 관련하여, 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조 규정에 따라 실시계획(변경)인가하고 같은 법 제91조에 따라 아래와 같이 고시합니다. 이에 따른 관계도서는 정읍시청 도시과에 비치하여 일반인에게 보입니다.

정 읍 시 장
2023년 5월 19일

1. 사업시행지의 위치 : 전라북도 정읍시 하북동 699-6번지 일대
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 가. 종류 : 도시계획시설(전기공급설비)사업(154kV 옥외GIS형 변전소)
 - 나. 명칭 : 정주변전소 154kV 옥외GIS 건축물 증축공사
3. 사업시행면적 및 규모
 - 가. 사업면적 : 25,481.9㎡
 - 나. 사업규모 : 변전시설 16,102.9㎡, 녹지 6,405㎡, 관리시설 11㎡, 도로 2,963㎡
4. 사업시행자의 주소 및 성명
 - 가. 주소 : 전라남도 나주시 전력로 55(빛가람동)
 - 나. 성명 : 한국전력공사(전북본부)
5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일(변경)
 - 가. (당초) 실시계획인가일로부터 ~ 2020. 02. 28.
 - 나. (변경) 실시계획인가일로부터 ~ 2024. 06. 30.
6. 수용 또는 사용할 토지 소유권 및 소유권 외의 권리자 조서 : “따로붙임”
7. 관계도서 : “실음생략”
8. 열람장소 : 정읍시청 도시과 도시계획팀(☎063-539-5782)

■ 수용 또는 사용할 토지의 세목조서

연번	위 치		지목	변경면적(m ²)		소유주	주소
				공부상	편입		
1	전라북도 정읍시 하북동	699-6	전	21,233	20,290.9	한국전력공사	전라남도 나주시 전력로 55(빛가람동)
2		699-12	전	226	226		
3		718-2	전	278	278		
4		718-3	전	185	185		
5		719-14	전	59	59		
6		702-11	전	525	405		
7		산109-2	임	314	314		
8		산110	임	780	780		
9		산111-8	임	99	99		
10		산111-14	임	725	725		
11		산112-1	임	1,814	1,814		
12		산113	임	298	298		
13		727-7	전	8	8		
계				26,544	25,481.9		

정읍시 고시 제2023-78호

주택건설사업계획변경승인 고시

주택건설사업계획변경승인을 하고 같은 법 시행령 제30조제5항의 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2023년 5월 19일

정 읍 시 장

1. 사업명 : 정읍 상동 1차 영무 예다음 아파트 신축공사
2. 승인번호 : 2020-건축과-주택건설사업계획승인-1 (2020. 4. 21.)
3. 사업주체
 - 가. 성명 : (주)와이엠개발(대표: 오한성)
 - 나. 주소 : 전라북도 익산시 익산대로4길 31, 801호(인화동1가, 동우오피스텔)
4. 사업위치 : 정읍시 상동 산35-1번지 외 31필지
5. 사업기간 : 2020. 6. 5 ~ 2023. 6. 5.
6. 주택건설 사업계획변경승인(경미한변경) 개요

구분	사업계획변경승인(당초)	사업계획변경승인(변경)	비고
대지위치	정읍시 상동 산35-1 외 31필지	정읍시 상동 976	
대지면적	23,080.0000m ²	23,230.2m ²	150.2m ² 증
건축면적	5,867.3234m ²	좌동	
연면적합계	78,948.3978m ²	79,010.3010m ²	61.9032m ² 증
용적률산정용 연면적	54,280.2015m ²	좌동	
건폐율	25.42%	좌동	
용적률	235.18%	좌동	
전용면적별 세대수	84.9759m ² - 135세대 96.4119m ² - 26세대 123.1800m ² - 188세대 135.6600m ² - 37세대	좌동	
조경면적	5,332.47m ²	5,616.55m ²	284.08m ² 증
주차대수	625대(지상 93, 지하 532)	좌동	
사업기간	2020. 6. 5 ~ 2023. 6. 5.	좌동	
사업비	127,427,637,000원	좌동	
아파트명	상동 1차 영무예다음아파트	좌동	
아파트동수	6동	좌동	

남원시 고시 제2023-71호

남원 도시관리계획(시설 :유원지) 조성계획 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시

남원 도시계획시설(유원지)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은법 시행령 제25조 제3항에 따라 도시관리계획(시설:유원지) 조성계획 결정(변경) 고시하고, 같은 법 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시하고, 관련도서를 남원시 도시과에 비치하여 일반인에게 보입니다.

남 원 시 장
2023년 5월 19일

I. 남원 도시관리계획(도시계획시설:유원지) 결정(변경) 조서

가. 도시계획시설(유원지) 결정 조서 : 변경사항 없음

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
기 정	1	유원지	남원시 노암동, 어현동, 신촌동 일원	1,420,212	-	1,420,212	전북고시 제252호 ('86.12.31)	

나. 도시계획시설(유원지) 조성계획 결정(변경) 조서

1) 조성계획 총괄 조서 : 변경

(단위 : ㎡, 동)

구분	기 정				변 경				변 경 후				비고
	토지이용 계획면적	시설 동수	건축면적	연면적	토지이용 계획면적	시설 동수	건축면적	연면적	토지이용 계획면적	시설 동수	건축면적	연면적	
총계	1,420,212	223	106,092.26	241,678.60	-	감)6	감)766.93	감)8,143.28	1,420,212	217	105,325.33	233,535.32	
유희 시설	50,137	12	2,825.00	2,825.00	감)29,097	-	-	-	21,040	12	2,825.00	2,825.00	
운동 시설	226,840	6	1,272.00	1,092.00	감)797	-	-	-	226,043	6	1,272.00	1,092.00	
휴양 시설	50,295	16	11,608.00	48,772.00	감)7,605	감)1	감)1,652.00	감)8,257.00	42,690	15	9,956.00	40,515.00	
특수 시설	348,088	75	48,891.51	94,579.33	감)136	증)2	감)422.63	감)1,481.48	347,952	77	48,468.88	93,097.85	
편의 및 관리 시설	193,766	70	22,612.75	58,517.27	증)8,950	증)12	증)1,019.70	증)1,019.20	202,716	82	23,632.45	59,536.47	
조경 및 기타 시설	551,086	44	18,883.00	35,893.00	증)28,685	감)9	증)288.00	증)576.00	579,771	25	19,171.00	36,469.00	

2) 조성계획 세부 조서 : 변경

(단위 : m², 동)

구분	기정				변경				변경 후				비고
	토지이용 계획면적	시설수 (동,개소)	건축 면적	연면적	토지이용 계획면적	시설수 (동,개소)	건축 면적	연면적	토지이용 계획면적	시설수 (동,개소)	건축 면적	연면적	
총 계	1,420,212	223	106,092.23	241,678.60	-	감6	감766.93	감8,143.28	1,420,212	217	105,325.33	233,535.32	
○ 관광지	911,294	197	89,394.77	209,213.96	감59,432	감9	감1,784.93	감9,161.28	851,862	188	87,509.84	200,052.68	
○ 춘향테마(유)	508,918	26	16,757.49	32,464.64	증59,432	증3	증1,018.00	증1,018.00	568,350	29	17,775.49	33,482.64	
1. 유희시설	50,137	12	2,825.00	2,825.00	감29,097	-	-	-	21,040	12	2,825.00	2,825.00	
○ 관광지	49,708	12	2,825.00	2,825.00	감35,897	-	-	-	13,811	12	2,825.00	2,825.00	
○ 춘향테마(유)	429	-	-	-	증6,800	-	-	-	7,229	-	-	-	
가. 어린이놀이시설	14,123	12	2,825.00	2,825.00	감312	-	-	-	13,811	12	2,825.00	2,825.00	
관광지	14,123	12	2,825.00	2,825.00	감312	-	-	-	13,811	12	2,825.00	2,825.00	
춘향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
나. 어드벤처시설	28,785	-	-	-	감28,785	-	-	-	-	-	-	-	
관광지	28,785	-	-	-	감28,785	-	-	-	-	-	-	-	
춘향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
다. 물놀이분수광장	6,800	-	-	-	-	-	-	-	6,800	-	-	-	
관광지	6,800	-	-	-	감6,800	-	-	-	-	-	-	-	
춘향테마(유)	-	-	-	-	증6,800	-	-	-	6,800	-	-	-	
라. 쥘라인 정지장	429	-	-	-	-	-	-	-	429	-	-	-	
관광지	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
춘향테마(유)	429	-	-	-	-	-	-	-	429	-	-	-	
2. 운동시설	226,840	6	1,272.00	1,092.00	감797	-	-	-	226,043	6	1,272.00	1,092.00	
○ 관광지	226,840	6	1,272.00	1,092.00	감35,691	-	-	-	191,149	6	1,272.00	1,092.00	
○ 춘향테마(유)	-	-	-	-	증35,894	-	-	-	35,894	-	-	-	
가. 궁술장	10,004	2	988.00	988.00	감627	-	-	-	9,377	2	988.00	988.00	
관광지	10,004	2	988.00	988.00	감627	-	-	-	9,377	2	988.00	988.00	
춘향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
나. 보트장	215,136	3	-	-	-	-	-	-	215,136	3	-	-	
관광지	215,136	3	-	-	감35,894	-	-	-	179,242	3	-	-	
춘향테마(유)	-	-	-	-	증35,894	-	-	-	35,894	-	-	-	
다. 인공암벽장	1,700	1	284.00	104.00	감170	-	-	-	1,530	1	284.00	104.00	
관광지	1,700	1	284.00	104.00	감170	-	-	-	1,530	1	284.00	104.00	
춘향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3. 휴양시설	50,295	16	11,608.00	48,772.00	감7,605	감1	감1,652.00	감8,257.00	42,690	15	9,956.00	40,515.00	
○ 관광지	50,295	16	11,608.00	48,772.00	감7,605	감1	감1,652.00	감8,257.00	42,690	15	9,956.00	40,515.00	
○ 춘향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
가. 콘도미니엄(1)	11,571	1	2,314.00	11,571.00	감281	-	-	-	11,290	1	2,314.00	11,571.00	
관광지	11,571	1	2,314.00	11,571.00	감281	-	-	-	11,290	1	2,314.00	11,571.00	
춘향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
나. 국민호텔	6,017	1	1,204.00	6,017.00	감68	-	-	-	5,949	1	1,204.00	6,017.00	
관광지	6,017	1	1,204.00	6,017.00	감68	-	-	-	5,949	1	1,204.00	6,017.00	
춘향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
다. 여관(1)	11,961	7	3,588.00	17,942.00	감250	-	-	-	11,711	7	3,588.00	17,942.00	
관광지	11,961	7	3,588.00	17,942.00	감250	-	-	-	11,711	7	3,588.00	17,942.00	

구분	기 정				변 경				변 경 후				비고
	도지이용 계획면적	시설수 (동,개소)	건축 면적	연면적	도지이용 계획면적	시설수 (동,개소)	건축 면적	연면적	도지이용 계획면적	시설수 (동,개소)	건축 면적	연면적	
() 춘향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
라. 여 관(2)	5,338	5	2,135.00	4,270.00	증)45	-	-	-	5,338	5	2,135.00	4,270.00	-
() 관광지	5,338	5	2,135.00	4,270.00	증)45	-	-	-	5,338	5	2,135.00	4,270.00	-
() 춘향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
마. 눈썰매장	7,151	1	715.00	715.00	증)1,206	-	-	-	8,357	1	715.00	715.00	-
() 관광지	7,151	1	715.00	715.00	증)1,206	-	-	-	8,357	1	715.00	715.00	-
() 춘향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
바. 큰도미니엄/호텔	8,257	1	1,652.00	8,257.00	감)8,257	감)1	감)1,652.00	감)8,257.00	-	-	-	-	-
() 관광지	8,257	1	1,652.00	8,257.00	감)8,257	감)1	감)1,652.00	감)8,257.00	-	-	-	-	-
() 춘향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 특수시설	348,088	75	48,891.51	94,579.33	감)136	증)2	감)422.63	감)1,491.48	347,932	77	48,468.88	93,097.85	-
() ○ 관광지	109,023	53	39,512.02	83,011.65	감)136	증)2	감)422.63	감)1,491.48	108,857	57	39,089.39	81,530.17	-
() ○ 춘향테마(유)	239,065	20	9,379.49	11,567.68	-	-	-	-	239,065	20	9,379.49	11,567.68	-
가. 전통혼례장	4,558	1	1,595.00	3,190.00	감)74	-	-	-	4,484	1	1,595.00	3,190.00	-
() 관광지	4,558	1	1,595.00	3,190.00	감)74	-	-	-	4,484	1	1,595.00	3,190.00	-
() 춘향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
나. 국악원	14,304	1	5,302.02	14,602.65	증)8	-	-	-	14,312	1	5,302.02	14,602.65	-
() 관광지	14,304	1	5,302.02	14,602.65	증)8	-	-	-	14,312	1	5,302.02	14,602.65	-
() 춘향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
다. 춘향문화예술회관	10,604	1	3,181.00	6,362.00	감)79	-	감)422.63	감)1,491.48	10,525	1	2,758.37	4,870.52	-
() 관광지	10,604	1	3,181.00	6,362.00	감)79	-	감)422.63	감)1,491.48	10,525	1	2,758.37	4,870.52	-
() 춘향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
라. 야외공연장	1,491	-	-	-	감)35	증)1	-	-	1,456	1	-	-	-
() 관광지	1,491	-	-	-	감)35	증)1	-	-	1,456	1	-	-	-
() 춘향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
마. 춘향촌	64,720	47	26,588.00	53,175.00	증)136	-	-	-	64,856	47	26,588.00	53,175.00	-
() 관광지	64,720	47	26,588.00	53,175.00	증)136	-	-	-	64,856	47	26,588.00	53,175.00	-
() 춘향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
바. 박물관	8,169	3	1,634.00	3,258.00	감)24	-	-	증)10.00	8,145	3	1,634.00	3,280.00	-
() 관광지	8,169	3	1,634.00	3,258.00	감)24	-	-	증)10.00	8,145	3	1,634.00	3,280.00	-
() 춘향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
사. 전통민속놀이 () 체험장	2,500	1	542.00	1,084.00	감)9	-	-	-	2,581	1	542.00	1,084.00	-
() 관광지	2,500	1	542.00	1,084.00	감)9	-	-	-	2,581	1	542.00	1,084.00	-
() 춘향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
아. 악수 체험장	2,587	1	670.00	1,340.00	감)59	증)1	-	-	2,528	2	670.00	1,340.00	-
() 관광지	2,587	1	670.00	1,340.00	감)59	증)1	-	-	2,528	2	670.00	1,340.00	-
() 춘향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
자. 항공우주전문대	5,996	1	777.28	1,760.77	-	-	-	-	5,996	1	777.28	1,760.77	-
() 관광지	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
() 춘향테마(유)	5,996	1	777.28	1,760.77	-	-	-	-	5,996	1	777.28	1,760.77	-
차. 소리문화체험마을	41,736	7	2,080.90	1,764.69	-	-	-	-	41,736	7	2,080.90	1,764.69	-
() 관광지	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
() 춘향테마(유)	41,736	7	2,080.90	1,764.69	-	-	-	-	41,736	7	2,080.90	1,764.69	-

구분	기 정				변 경				변 경 후				비고
	도지이용 계획면적	시설수 (동,개소)	건축 면적	연면적	도지이용 계획면적	시설수 (동,개소)	건축 면적	연면적	도지이용 계획면적	시설수 (동,개소)	건축 면적	연면적	
카. 예술촌	11,948	8	2,965.00	2,965.00	-	-	-	-	11,948	8	2,965.00	2,965.00	
관광지	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
출향테마(유)	11,948	8	2,965.00	2,965.00	-	-	-	-	11,948	8	2,965.00	2,965.00	
타. 미술관	11,263	3	1,484.31	2,963.22	-	-	-	-	11,263	3	1,484.31	2,963.22	
관광지	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
출향테마(유)	11,263	3	1,484.31	2,963.22	-	-	-	-	11,263	3	1,484.31	2,963.22	
파. 옛다솜이야기원	54,263	1	2,072.00	2,114.00	-	-	-	-	54,263	1	2,072.00	2,114.00	
관광지	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
출향테마(유)	54,263	1	2,072.00	2,114.00	-	-	-	-	54,263	1	2,072.00	2,114.00	
하. 합파우 지방정원	113,889	-	-	-	-	-	-	-	113,889	-	-	-	
관광지	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
출향테마(유)	113,889	-	-	-	-	-	-	-	113,889	-	-	-	
5. 편익 및 관리	193,766	70	22,612.73	58,517.27	증)8,960	증)12	증)1,019.70	증)1,019.20	202,716	82	23,632.45	59,536.47	
○ 관광지	127,770	66	15,264.75	37,650.31	감)10,378	증)9	증)19.70	증)19.20	117,392	75	15,284.45	37,660.51	
○ 출향테마(유)	65,996	4	7,348.00	20,866.96	증)19,328	증)8	증)1,000.00	증)1,000.00	85,324	7	8,348.00	21,866.96	
가. 상가(1)	7,500	4	3,036.00	15,180.00	감)152	-	-	-	7,438	4	3,036.00	15,180.00	
관광지	7,500	4	3,036.00	15,180.00	감)152	-	-	-	7,438	4	3,036.00	15,180.00	
출향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
나. 전문유희음식점	4,423	5	1,548.00	3,096.00	감)72	-	-	-	4,351	5	1,548.00	3,096.00	
관광지	4,423	5	1,548.00	3,096.00	감)72	-	-	-	4,351	5	1,548.00	3,096.00	
출향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
다. 기념품판매장	2,818	1	986.00	1,972.00	감)21	-	-	-	2,797	1	986.00	1,972.00	
관광지	2,818	1	986.00	1,972.00	감)21	-	-	-	2,797	1	986.00	1,972.00	
출향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
라. 제적판매전시장	6,106	8	2,137.00	4,274.00	감)28	-	-	-	6,078	8	2,137.00	4,274.00	
관광지	6,106	8	2,137.00	4,274.00	감)28	-	-	-	6,078	8	2,137.00	4,274.00	
출향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
마. 고유음식점	2,955	6	1,034.00	2,068.00	증)346	-	-	-	3,301	6	1,034.00	2,068.00	
관광지	2,955	6	1,034.00	2,068.00	증)346	-	-	-	3,301	6	1,034.00	2,068.00	
출향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
바. 대중음식점	4,000	6	1,400.00	2,800.00	감)53	-	-	-	3,947	6	1,400.00	2,800.00	
관광지	4,000	6	1,400.00	2,800.00	감)53	-	-	-	3,947	6	1,400.00	2,800.00	
출향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
사. 전통찻집	420	1	147.00	294.00	감)9	-	-	-	411	1	147.00	294.00	
관광지	420	1	147.00	294.00	감)9	-	-	-	411	1	147.00	294.00	
출향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
야. 저자거리	4,406	11	1,762.00	3,524.00	감)1,458	-	-	-	2,948	11	1,762.00	3,524.00	
관광지	4,406	11	1,762.00	3,524.00	감)1,458	-	-	-	2,948	11	1,762.00	3,524.00	
출향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
자. 관리사무소	1,740	2	383.00	505.00	감)686	-	-	-	1,054	2	383.00	505.00	
관광지	1,740	2	383.00	505.00	감)686	-	-	-	1,054	2	383.00	505.00	
출향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
차. 매점	343	7	137.00	137.00	감)25	-	-	-	318	7	137.00	137.00	
관광지	343	7	137.00	137.00	감)25	-	-	-	318	7	137.00	137.00	

구분	기 정				변 경				변 경 후				비고
	도지이용 계획면적	시설수 (동,개소)	건축 면적	연면적	도지이용 계획면적	시설수 (동,개소)	건축 면적	연면적	도지이용 계획면적	시설수 (동,개소)	건축 면적	연면적	
출향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
카. 화장실	2,013	7	528.00	528.00	감724	-	-	-	1,289	7	528.00	528.00	-
관광지	2,013	7	528.00	528.00	감724	-	-	-	1,289	7	528.00	528.00	-
출향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
타 광 장	13,723	4	1,517.75	1,517.75	감5,879	감4	-	-	7,844	-	1,517.75	1,517.75	-
관광지	13,723	4	1,517.75	1,517.75	감5,879	감4	-	-	7,844	-	1,517.75	1,517.75	-
출향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
과. 전망대	629	1	220.00	660.00	감11	-	-	-	618	1	220.00	660.00	-
관광지	629	1	220.00	660.00	감11	-	-	-	618	1	220.00	660.00	-
출향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
하. 공공도서관	36,473	1	6,477.00	19,431.00	-	-	-	-	36,473	1	6,477.00	19,431.00	-
관광지	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
출향테마(유)	36,473	1	6,477.00	19,431.00	-	-	-	-	36,473	1	6,477.00	19,431.00	-
가. 모노레일	4,083	3	1,048.00	2,278.52	증643	-	증19.70	증19.20	4,726	3	1,067.70	2,297.72	-
관광지	839	1	429.00	1,094.56	증643	-	증19.70	증19.20	1,502	1	448.70	1,113.76	-
출향테마(유)	3,224	2	619.00	1,183.96	-	-	-	-	3,224	2	619.00	1,183.96	-
나. 도 로	73,230	-	-	-	증2,337	-	-	-	75,627	-	-	-	-
관광지	57,116	-	-	-	감8,734	-	-	-	48,382	-	-	-	-
출향테마(유)	16,174	-	-	-	증11,071	-	-	-	27,245	-	-	-	-
다. 버스정차대	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-
관광지	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-
출향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
라. 주차장(1)	14,457	1	-	-	증784	증10	-	-	15,241	11	-	-	-
관광지	14,457	1	-	-	증784	증10	-	-	15,241	11	-	-	-
출향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
마. 주차장(2)	1,083	-	-	-	증3,183	증1	-	-	4,266	1	-	-	-
관광지	1,083	-	-	-	증3,183	증1	-	-	4,266	1	-	-	-
출향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
바. 주차장(3)	2,375	-	-	-	증1,707	증1	-	-	4,082	1	-	-	-
관광지	2,375	-	-	-	증1,707	증1	-	-	4,082	1	-	-	-
출향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
사. 주차장(4)	714	-	-	-	증811	증1	-	-	1,525	1	-	-	-
관광지	714	-	-	-	증811	증1	-	-	1,525	1	-	-	-
출향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
야. 주차장(5)	10,125	1	252.00	252.00	-	-	-	-	10,125	1	252.00	252.00	-
관광지	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
출향테마(유)	10,125	1	252.00	252.00	-	-	-	-	10,125	1	252.00	252.00	-
재. 스마트루나	-	-	-	-	증8,257	증3	증1,000.00	증1,000.00	8,257	3	1,000.00	1,000.00	-
관광지	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
출향테마(유)	-	-	-	-	증8,257	증3	증1,000.00	증1,000.00	8,257	3	1,000.00	1,000.00	-
6. 조정 및 기타	551,086	44	18,893.00	35,893.00	증28,655	감19	증288.00	증576.00	579,771	23	19,171.00	36,469.00	-
○ 관광지	347,658	42	18,853.00	35,853.00	증31,275	감19	증270.00	증558.00	378,933	23	19,123.00	36,421.00	-
○ 출향테마(유)	203,428	2	30.00	30.00	감2,500	-	증18.00	증18.00	200,838	2	48.00	48.00	-

구분	기 정				변 경				변 경 후				비고
	도지이용 계획면적	시설수 (동,개소)	건축 면적	연면적	도지이용 계획면적	시설수 (동,개소)	건축 면적	연면적	도지이용 계획면적	시설수 (동,개소)	건축 면적	연면적	
가. 피크닉장	5,301	-	-	-	감921	증1	증288.00	증576.00	4,380	1	288.00	576.00	
관광지	5,301	-	-	-	감921	증1	증288.00	증576.00	4,380	1	288.00	576.00	
출향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
나. 일주문	-	4	58.00	58.00	-	-	-	-	-	4	58.00	58.00	
관광지	-	4	58.00	58.00	-	감1	감18.00	감18.00	-	3	40.00	40.00	
출향테마(유)	-	-	-	-	-	증1	증18.00	증18.00	-	1	18.00	18.00	
다. 정자	-	3	-	-	증175	-	-	-	175	3	-	-	
관광지	-	2	-	-	증175	증1	-	-	175	3	-	-	
출향테마(유)	-	1	-	-	-	감1	-	-	-	-	-	-	
라. 가암림프장	316	1	-	-	-	-	-	-	316	1	-	-	
관광지	316	1	-	-	-	-	-	-	316	1	-	-	
출향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
마. 사찰	5,762	19	1,152.00	1,152.00	증16	감17	-	-	5,778	2	1,152.00	1,152.00	
관광지	5,762	19	1,152.00	1,152.00	증16	감17	-	-	5,778	2	1,152.00	1,152.00	
출향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
바. 동백연죽전수관(전시)	930	1	288.00	576.00	감12	-	-	-	948	1	288.00	576.00	
관광지	930	1	288.00	576.00	감12	-	-	-	948	1	288.00	576.00	
출향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
사. 조경휴게지(1)	43,936	3	17,146.00	33,868.00	감1,481	-	-	-	42,445	3	17,146.00	33,868.00	
관광지	41,336	3	17,146.00	33,868.00	증1,108	-	-	-	42,445	3	17,146.00	33,868.00	
출향테마(유)	2,590	-	-	-	감2,590	-	-	-	-	-	-	-	
아. 조경휴게지(2)	7,736	-	-	-	감306	-	-	-	7,430	-	-	-	
관광지	7,736	-	-	-	감306	-	-	-	7,430	-	-	-	
출향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
자. 조경휴게지(3)	23,778	3	119.00	119.00	증2,300	감3	-	-	26,078	-	119.00	119.00	
관광지	23,778	3	119.00	119.00	증2,300	감3	-	-	26,078	-	119.00	119.00	
출향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
차. 조경휴게지(4)	1,035	-	-	-	증168	-	-	-	1,204	-	-	-	
관광지	1,035	-	-	-	증168	-	-	-	1,204	-	-	-	
출향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
카. 조경휴게지(5)	1,127	-	-	-	증406	-	-	-	1,533	-	-	-	
관광지	1,127	-	-	-	증406	-	-	-	1,533	-	-	-	
출향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
타. 조경휴게지(6)	443	-	-	-	감1	-	-	-	442	-	-	-	
관광지	443	-	-	-	감1	-	-	-	442	-	-	-	
출향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
파. 조경휴게지(7)	670	1	30.00	30.00	-	-	-	-	670	1	30.00	30.00	
관광지	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
출향테마(유)	670	1	30.00	30.00	-	-	-	-	670	1	30.00	30.00	
하. 녹지	457,946	2	90.00	90.00	증29,138	-	-	-	487,084	2	90.00	90.00	
관광지	257,778	2	90.00	90.00	증29,138	-	-	-	286,916	2	90.00	90.00	
출향테마(유)	200,168	-	-	-	-	-	-	-	200,168	-	-	-	
가. 주재다리	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	

구분	기 정				변 경				변 경 후				비고
	도지이용 계획면적	시설수 (동,개소)	건축 면적	연면적	도지이용 계획면적	시설수 (동,개소)	건축 면적	연면적	도지이용 계획면적	시설수 (동,개소)	건축 면적	연면적	
관광지	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	
- 춘향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
나. 범 선	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	
- 관광지	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	
- 춘향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
다. 승월교	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	
- 관광지	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	
- 춘향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
라. 고갯길체험장	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	
- 관광지	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	
- 춘향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
마. 랜드마크	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	
- 관광지	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	
- 춘향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
바. 수림터널/전동담장체험 장	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	
- 관광지	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	
- 춘향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
사. 승월대	1,696	-	-	-	감828	-	-	-	888	-	-	-	
- 관광지	1,696	-	-	-	감828	-	-	-	888	-	-	-	
- 춘향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
야. 인공폭포	330	-	-	-	증330	-	-	-	430	-	-	-	
- 관광지	330	-	-	-	증330	-	-	-	430	-	-	-	
- 춘향테마(유)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

다. 도시계획시설(유원지) 조성계획 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
3-바	콘도미니엄/호텔	• 폐지 - 토지이용계획면적 : 감) 8,257㎡	• 스마트루나·달빛정원 조성으로 인한 시설 폐지
5-자	스마트루나	• 신설 - 토지이용계획면적 : 증) 8,257㎡	• 스마트루나·달빛정원 신설

※ 남원 관광지 지정(변경) 및 조성계획(변경) 및 지형도면 승인 고시 반영
(남원시 고시 제2022-54호, 22.05.13)

II. 도시계획시설(유원지) 조성계획 결정(변경) 및 지형도면 승인·고시도면
: 실음생략

남원시 고시 제2023-72호

남원 도시계획시설(도로 : 중로3-33호선)사업 사업시행자 지정 및 실시계획 변경인가 고시

남원 도시계획시설(도로 : 중로 3-33호선)사업인 『남원 신정동 오투그란데 1차 퍼스트시티 공동주택 신축에 따른 도시계획도로 개설사업』 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조, 제88조 및 같은법 시행령 제97조 규정에 의하여 실시계획을 변경 인가하고 같은법 제91조 및 같은법 시행령 제100조의 규정에 의하여 다음과 같이 고시하고, 이에 따른 관계도서는 남원시 도시과(☎ 063-620-6454)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

남 원 시 장
2023년 5월 19일

I. 사업의 종류 : 남원 도시계획시설(도로)사업

II. 사업의 명칭 및 시행지의 위치, 사업의 규모

가. 명 칭 : 남원 신정동 오투그란데 1차 퍼스트시티 공동주택 신축에 따른 도시계획도로 개설사업

나. 사업의 위치 및 규모(변경)

- 사업의 위치 : 남원시 신정동 935번지 일원

- 사업의 규모

구 분	결 정 조 서		개 설(조성) 계 획				시 행 구 간	비 고
	폭원(m)	연장(m)	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)			
					당초	변경		
중로3-33	13~18	363	13~18	363	5,415.3	5,530.1	신정동 95번지 ~ 신정동 155-9번지	폭원확장

III. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명 : (주)에버종합건설 대표자 최 산 성

나. 주 소 : 전북 익산시 익산대로 124 (중앙동2가)

IV. 사업의 착수 및 준공예정일 : 사업인가일로부터 ~ 2023. 10. 05.

V. 사업시행지의 위치도, 계획평면도 및 공사설계도서 : 실음생략

VI. 수용 또는 사용할 토지 및 물건과 소유권 이외의 권리명세

번호	위치 (신정동)	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리자		비고
					성명	주소	성명	주소	
합계			5,530.1	5,530.1					
1	934	도	842.2	842.2	주에버종합건설	전북 익산시 익산대로 124 (중앙동2가)			
2	935	도	3,893.1	3,893.1	주에버종합건설	전북 익산시 익산대로 124 (중앙동2가)			
3	936	도	55	55	주에버종합건설	전북 익산시 익산대로 124 (중앙동2가)			
4	937	도	32.9	32.9	주에버종합건설	전북 익산시 익산대로 124 (중앙동2가)			
5	938	도	64	64	주에버종합건설	전북 익산시 익산대로 124 (중앙동2가)			
6	939	도	541.9	541.9	주에버종합건설	전북 익산시 익산대로 124 (중앙동2가)			
7	940	도	10	10	주에버종합건설	전북 익산시 익산대로 124 (중앙동2가)			
8	941	도	91	91	주에버종합건설	전북 익산시 익산대로 124 (중앙동2가)			

고창군 고시 제2023-73호

고창 흥덕농공단지 실시계획(변경) 승인 고시

고창 흥덕농공단지에 대하여 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제19조의 규정에 의하여 고창 흥덕농공단지 실시계획 변경을 승인하고, 같은 법 제19조의2 및 같은 법 시행령 제23조의2의 규정에 의하여 다음과 같이 고시하며, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 「토지이용규제기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

고 창 군 수

2023년 5월 19일

1. 사업시행자의 성명 및 주소 “변경 없음”
 - 성 명 : 고창군수
 - 주 소 : 전라북도 고창군 고창읍 중앙로 245(교촌리 275-3)
2. 사업의 명칭 “변경 없음”
 - 고창 흥덕 농공단지 조성사업
3. 사업의 목적 “변경 없음”
 - 지역의 균형발전과 소득원 개발을 통한 농가 소득 증대
 - 농공단지의 조성으로 지역경제 활성화 공업 입지 공급
 - 지역전략산업의 기반 가오하로 자족적인 미래상 적립
4. 사업을 시행하고자 하는 위치 및 면적 “변경 없음”
 - 위 치 : 고창군 흥덕면 오호리 729-1번지 일원
 - 면 적 : 314,622m²
5. 사업의 시행방법 및 시행기간 “변경”
 - 시행방법 : 공영개발
 - 시행기간 : 기정 2018년 1월 ~ 2018년 12월
 변경 실시계획인가일 ~ 2023년 12월(금회 변경분에 한함)

6. 도시·군관리계획 결정에 대한 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제25조 제5항 각 호의 사항 “변경” : **【붙임】**

7. 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따른 지형도면 : 게재생략
[지형도면은 토지이용규제 정보시스템(<http://luris.milit.go.kr>)에서 열람 가능]

8. 관련 도서 열람 방법
- 고창군청 신활력경제정책관 (☎063-560-2362)

【붙임】 도시·군관리계획 결정에 대한 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제25조 제5항 각 호의 사항 “변경”

① 지구단위계획구역 결정조서 “변경 없음”

도면표시 번호	구역명	위 치	면 적 (m)			비 고
			기 정	변 경	변경후	
14	고창 흥덕지구 산업유동형 지구단위계획구역	고창군 흥덕면 오호리 729-1번지 일원	314,622	-	314,622	

② 지구단위계획 결정(변경)조서

1. 기반시설의 배치와 규모에 관한 군관리계획 결정(변경)조서 “변경”

가. 교통시설

■ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모					기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)									
기정	중로	1	804	20	집산 도로	373	광정27호 오호리744	소로3-822 오호리742	일반	-	2007.12.18	하천 486.5㎡ 중복결정	
변경	중로	1	홍농 1	20	집산 도로	373	광정27호 오호리744	소로3-822 오호리742	일반	-	2007.12.18		
기정	중로	2	805	15	국지 도로	397	중1-804 오호리744	중1-804 오호리743	일반	-	2007.12.18	-	
변경	중로	2	홍농 1	15	국지 도로	397	중1-804 오호리744	중1-804 오호리743	일반	-	2007.12.18		
기정	중로	2	806	15	국지 도로	181	중1-804 오호리744	중로2-802 오호리744	일반	-	2007.12.18	-	
변경	중로	2	홍농2	15	국지 도로	181	중1-804 오호리744	중로2-802 오호리744	일반	-	2007.12.18		
기정	중로	2	807	15	국지 도로	167	중로2-806 오호리742	오호리744	일반	-	2007.12.18	하천 321.4㎡ 중복결정	
변경	중로	2	홍농3	15	국지 도로	167	중로2-806 오호리742	오호리744	일반	-	2007.12.18		
기정	중로	2	808	15	국지 도로	110	중1-804 오호리743	중2-807 오호리743	일반	-	2008.09.08	-	
변경	중로	2	홍농4	15	국지 도로	110	중1-804 오호리743	중2-807 오호리743	일반	-	2008.09.08		
기정	소로	3	822	3	특수 도로	124	중1-804 오호리741-1	경관녹지20호 오호리741	보행 전용	-	2008.09.08	-	
변경	소로	3	홍농1	3	특수 도로	124	중1-804 오호리741-1	경관녹지20호 오호리741	보행 전용	-	2008.09.08		
기정	소로	3	823	5	특수 도로	550	오호리737	오호리737	보행 전용	-	2007.12.18	-	
변경	소로	3	홍농2	5	특수 도로	550	오호리737	오호리737	보행 전용	-	2007.12.18		

나. 공간시설

■ 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면표시번호		시 설 명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
	기정	변경				기정	변경	변경후		
변경	12	홍농1	경관녹지	홍덕농공단지 경관녹지	오호리 740	3,482.5	-	3,482.5	2007. 12.18	
변경	13	홍농2	경관녹지	홍덕농공단지 경관녹지	오호리 747	6,429.6	-	6,429.6	2007. 12.18	
변경	14	홍농3	경관녹지	홍덕농공단지 경관녹지	오호리 738	2,883.0	-	2,883.0	2007. 12.18	
변경	15	홍농4	경관녹지	홍덕농공단지 경관녹지	오호리 745	550.0	-	550.0	2007. 12.18	
변경	16	홍농5	경관녹지	홍덕농공단지 경관녹지	오호리 746	1,284.4	-	1,284.4	2007. 12.18	
변경	20	홍농6	경관녹지	홍덕농공단지 경관녹지	오호리 741	1,082.3	-	1,082.3	2008. 09.08	
변경	53	홍농7	경관녹지	홍덕농공단지 경관녹지	오호리 739	499.9	-	499.9	2018. 03.09	

■ 공공공지 결정(변경) 조서

구분	도면표시번호		시 설 명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
	기정	변경				기정	변경	변경후		
변경	1	홍농1	공공공지	홍덕농공단지 공공공지	오호리 729-1	1,181.7	-	1,181.7	2007. 12.18	
변경	2	홍농2	공공공지	홍덕농공단지 공공공지	오호리 736	1,860.2	-	1,860.2	2007. 12.18	
변경	3	홍농3	공공공지	홍덕농공단지 공공공지	오호리 735-2	3,374.0	-	3,374.0	2007. 12.18	

다. 방재시설

■ 하천 결정(변경) 조서

구분	도면표시번호		시설명	시설의 종류	위 치			연장 (km)	폭원 (m)	면적 (㎡)	최 초 결정일	비고
	기정	변경			기 점	종 점	주요 경과지					
변경	3	홍농1	하천	홍덕농공단지 소하천	오호리 742	오호리 742	-	0.53	19*27	17,482.9	2007. 12.18	

■ 우수지 결정(변경) 조서

구분	도면표시번호		시설명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
	기정	변경				기정	변경	변경후		
변경	1	홍농1	우수지	홍덕농공단지 지류시설	오호리 730	5,385.0	-	5,385.0	2007. 12.18	

2. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 군관리계획 결정 조서 “변경 없음”

도면 번호	가 구		획 지			비 고
	가구 번호	면적 (m)	획지 번호	위 치	면적 (m)	
I	234,835.6	1-1	고창군 흥덕면 오호리 729-1공		1,181.7	공공공지1
		1-2	고창군 흥덕면 오호리 740공		3,482.5	경관녹지12
		1-3	고창군 흥덕면 오호리 729-2장		151,952.1	산업시설용지
		1-4	고창군 흥덕면 오호리 741도		1,082.3	경관녹지20
		1-5	고창군 흥덕면 오호리 730잡		5,385.0	지류시설1
		1-6	고창군 흥덕면 오호리 742구		17,482.9	하천3 도로 807.9m ² 중복결정
		1-7	고창군 흥덕면 오호리 747공		6,429.6	경관녹지13
		1-8	고창군 흥덕면 오호리 731-1장		7,474.4	산업시설용지
		1-9	고창군 흥덕면 오호리 731-2장		9,209.2	산업시설용지
		1-10	고창군 흥덕면 오호리 731-3장		10,660.6	산업시설용지
		1-11	고창군 흥덕면 오호리 731-4대		4,027.4	산업시설용지
		1-12	고창군 흥덕면 오호리 731-4대		2,463.4	지원시설용지
		1-13	고창군 흥덕면 오호리 734-1장		7,840.5	산업시설용지
		1-14	고창군 흥덕면 오호리 734-2장		5,614.0	산업시설용지
		1-15	고창군 흥덕면 오호리 745공		550.0	경관녹지15
II	4,743.2	2-1	고창군 흥덕면 오호리 736공		1,860.2	공공공지2
		2-2	고창군 흥덕면 오호리 738공		2,883.0	경관녹지14
III	499.9	3-1	고창군 흥덕면 오호리 739공		499.9	경관녹지53
IV	14,897.0	4-1	고창군 흥덕면 오호리 732-1장		2,835.2	산업시설용지
		4-2	고창군 흥덕면 오호리 732-3장		3,305.1	산업시설용지
		4-3	고창군 흥덕면 오호리 732-2장		8,756.7	산업시설용지
V	13,619.0	5-1	고창군 흥덕면 오호리 733-1장		5,355.2	산업시설용지
		5-2	고창군 흥덕면 오호리 733-2장		8,263.8	산업시설용지
VI	19,806.3	6-1	고창군 흥덕면 오호리 735-1장		15,138.9	산업시설용지
		6-2	고창군 흥덕면 오호리 735-2공		3,374.0	공공공지3
		6-3	고창군 흥덕면 오호리 746공		1,293.4	경관녹지16
총 계	288,401.0					

3. 건축물에 대한 용도, 건폐율, 용적률, 높이에 관한 군관리계획 결정(변경)조서 “변경”

도면번호	획지번호	구분	계획내용		
-	1-3, 1-8, 1-9, 1-10, 1-11, 1-13, 1-14, 4-1, 4-2, 4-3, 5-1, 5-2, 6-1	용도	허용용도	· 건축법시행령 별표 제17호 공장 · 산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조 1호에 의한 공장 및 부대시설	
			관장용도	기정	· 복분자가공공장 및 부대시설
				변경	- (삭제)
		불허용도	· 허용용도 이외의 용도 · 농공단지의 개발 및 운영에 관한 통합지침 제36조 2항 각호의 공장		
		건폐율	60%		
		용적률	150%		
		높이	4층		
-	1-12	용도	허용용도	기정	· 공동이용시설 · 관리소 및 농공단지 지원시설
				변경	· 건축법시행령 별표 제2호 공동주택 중 리무 · 건축법시행령 별표 제3호 제종 근린생활시설 중 가목 및 나목 · 건축법시행령 별표 제4호 제2종 근린생활시설 중 아목 및 자목
			불허용도	· 허용용도외의 시설	
		건폐율	60%		
		용적률	150%		
		높이	3층		

4. 기타사항에 관한 군관리계획 결정(변경)조서 “변경”

가. 토지이용계획(변경)

구분		면적(m)			구성비(%)		비고
		기정	변경	변경 후	기정	변경	
산업시설용지	공장 및 부대시설	240,433.1	-	240,433.1	76.4	76.4	
지원시설용지	저류지	5,385.0	감)5,385.0	-	1.7	-	
	공동이용시설	2,463.4	-	2,463.4	0.8	0.8	
	소 계	7,848.4	감)5,385.0	2,463.4	2.5	0.8	
공공시설용지	도로	26,221.0	-	26,221.0	8.3	8.3	
	녹지	16,220.7	-	16,220.7	5.2	5.2	
	공공공지	6,415.9	-	6,415.9	2.0	2.0	
	하천	17,482.9	-	17,482.9	5.6	5.6	
	저류지		증)5,385.0	5,385.0	-	1.7	
	소 계	66,340.5	증)5,385.0	71,725.5	21.1	22.8	
합 계		314,622.0	-	314,622.0	100.0	100.0	

나. 교통처리계획(변경없음)

- 도로에 접한 대지의 일부 구간 중 교통에 장애가 예상되어 차량진출입불허 구간으로 지정된 곳에서는 각 대지로의 차량 출입구를 설치할 수 없다.
- 차량 출입구는 도로의 가각구간 및 가감속 차로 구간에 설치할 수 없다.
- 도로의 교차지점, 가각 부분에서 5m 이내에서는 차량진출입을 원칙적으로 허용하지 않는다.
- 차량진출입불허구간에 관한 사항은 지구단위계획 중 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 결정(변경)도에서 제시된 내용을 따른다.

㉓ 고창 군관리계획(지구단위계획구역 및 계획) 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시도 : “계재생략”

※ 관계도서는 열람 장소(고창군청 신활력경제정책관)에 비치